



Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

3.495.000 €

Referenz: RS10317 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 1.150m² Garten: 600m²





Costa del Sol, Benahavís

Villa Lea ist eine moderne Villa, die sich auf Komfort und Privatsphäre konzentriert. Sie liegt in einer sicheren, bewachten Wohnanlage nur 2 Minuten von Nueva Andalucia, 10 Minuten von San Pedro de Alcántara und Puerto Banus und 15 Minuten von Puente Romano entfernt. Trotz seiner Nähe zu Restaurants und Aktivitäten bietet es einen ruhigen, abgeschiedenen Rückzugsort. Im Eingangsbereich befindet sich ein geräumiger Raum mit hohen Decken, der zwei Wohnzimmer mit integrierten Fernsehern und Öfen, ein Esszimmer, eine Küche und eine Waschküche miteinander verbindet. Im Erdgeschoss befinden sich ein Doppelschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad sowie ein weiteres Gästebad. Jedes Zimmer hat Zugang zu einer Terrasse mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Der private Garten verfügt über einen großen Warmwasserpool. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine private Terrasse mit Blick auf das Meer. Im Untergeschoss befinden sich Lagerräume, eine Tiefgarage für zwei große Fahrzeuge und ein Carport für Gäste. Außerdem gibt es einen Raum unter dem Pool, der in ein fünftes Schlafzimmer, ein Kino oder einen Fitnessraum umgewandelt werden kann.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Versorgungsraum
Domotik
Keller
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
Gres-Boden
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten

Meer
Berg
Panorama

Zustand

Neubau

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Sicherheitseingang

Kategorie

Haustiere erlaubt