



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

2 995 000 €

Référence: RS10318 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 370m² Construite: 470m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

La Villa Bianca est une propriété orientée à l'est, située au cœur de Golf Valley, à Nueva Andalucia. Parfaite pour une famille avec enfants, elle se trouve à environ 2 km du collège Aloha et est idéale pour les golfeurs, étant proche du club de golf Aloha et à distance de marche des clubs de golf Las Brisas et Los Naranjos. Cette communauté tranquille de maisons individuelles de haute qualité est adjacente à un espace vert et à un étang. La propriété a été rénovée et dispose de 5 chambres et de 4 salles de bains attenantes, offrant beaucoup d'espace et de commodités pour une expérience résidentielle exceptionnelle. Située sur un terrain d'environ 1 370 m², la villa comprend une variété de caractéristiques et de détails qui la rendent vraiment spéciale. La maison comprend un bureau bien équipé, une cuisine spacieuse et accueillante, et un grand salon-salle à manger avec accès direct à la terrasse du rez-de-chaussée. De grandes fenêtres offrent des vues captivantes sur le jardin et la piscine. L'espace extérieur de la villa est tout aussi impressionnant, avec une piscine impeccable et un bar au bord de la piscine, parfaits pour recevoir des invités ou se détendre pendant les chaudes journées d'été. La terrasse sur le toit offre un espace supplémentaire pour profiter des vues panoramiques et du temps agréable. En outre, la propriété comprend un espace pour 3 voitures et une buanderie. Sa situation privilégiée, à proximité de diverses commodités telles que des terrains de golf, des restaurants et des bars, garantit un style de vie inégalé.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Domotique
Près de la mer
Près du golf
Télévision par satellite
Téléphone
GuestToilet
Salon
Plancher en grès
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Parquets
Cave à vin
Paramètre
Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent

Sécurité

Porte blindé

Vues

Piscine
Vue sur le jardin

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Animaux autorisés