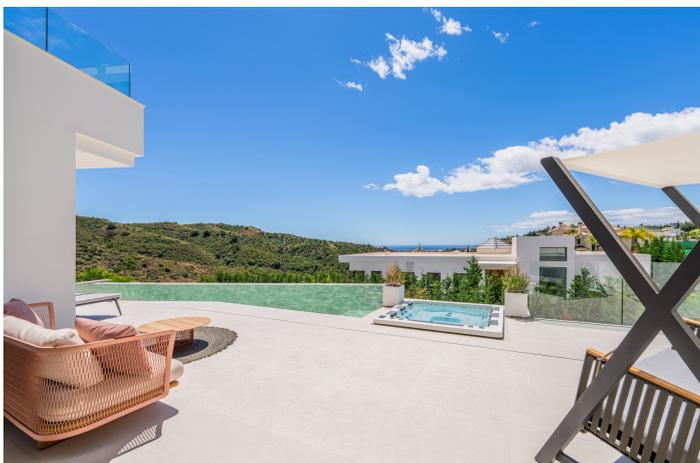




Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

5 250 000 €

Référence: RS10319 Chambres: 6 Bain: 6 Terrain: 1 377m² Construite: 764m² Terrasse: 317m²





Costa del Sol, Benahavís

Cette exquisite villa de 6 chambres est disponible à l'achat dans la communauté fermée de Lomas de la Quinta, Marbella. Située à proximité du Real de La Quinta, elle donne accès à un terrain de golf, à un lac, à un club de tennis et de paddle, à une salle de sport et à un hôtel de charme doté d'un spa. La villa offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée et les montagnes de la Sierra de las Nieves. Située sur un terrain de 1 377 m², la villa de 764 m² présente une architecture dont les éléments se fondent harmonieusement dans le paysage méditerranéen environnant. Le niveau principal comprend deux salons offrant une vue imprenable sur la mer, une cuisine équipée et deux chambres d'amis. A l'étage se trouvent la chambre principale avec sa salle de bain et deux chambres d'amis avec leur propre salle de bain. Le sous-sol comprend une chambre (avec possibilité d'en créer une septième), une salle de sport ou de cinéma, ainsi qu'un garage pour trois voitures et un vaste espace de stationnement extérieur. Les espaces extérieurs comprennent deux jardins avec vue sur la mer et les montagnes, une terrasse principale abritant une piscine d'eau salée et un jacuzzi, ainsi qu'un solarium offrant des vues panoramiques à 360°. Un ascenseur peut être prévu pour relier le sous-sol au solarium. Cette résidence incarne le style de vie de Marbellas en combinant les commodités avec des vues saisissantes dans un emplacement estimé qui offre à la fois la sérénité et des possibilités de personnalisation.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Buanderie
Jacuzzi
Domotique
Sous-sol
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Télévision par satellite
Téléphone
GuestToilet
Salon
Balcon
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Salle de bureau
Parquets
Cave à vin

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent

Sécurité

Entrée de sécurité

Vues

Mer
Montagne
Panoramique

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Animaux autorisés