



**Detached Villa for sale in Los Flamingos, Benahavís**

**6.900.000 €**

Referenz: RS10327    Schlafzimmer: 6    Badezimmer: 6    Grundstücksgröße: 2.108m<sup>2</sup>    Garten: 709m<sup>2</sup>    Terrasse: 386m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Diese wunderschöne Luxusvilla mit atemberaubender Aussicht steht in der exklusiven Gated Community von Los Flamingos Golf in der Gemeinde Benahavís zum Verkauf. Sie befindet sich in erster Linie des Golfplatzes und verfügt über einen Garten und einen imposanten Infinity-Pool. Die Designer haben zeitgenössische und moderne Architektur mit traditionellen mediterranen Elementen kombiniert und so ein spektakuläres Gebäude geschaffen. Es bietet einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz, die Berge, die Hügel und das Mittelmeer. Das auf einem 2.108 m<sup>2</sup> großen Golfplatz gelegene, dreistöckige Premiumhaus mit einer Wohnfläche von 1.092 m<sup>2</sup> einschließlich der Terrassen wurde für den exklusivsten Lebensstil geschaffen. Das Wohnzimmer ist großzügig und sehr hell, mit doppelter Deckenhöhe, Marmorböden, einem modernen Kamin und sogar einer Sitzecke. Eine offene, voll ausgestattete und individuell gestaltete Küche in Off-White bietet ein schlichtes Design. Ein elegantes Esszimmer, das mit einer Terrasse für Mahlzeiten im Freien verbunden ist. Es gibt 6 Schlafzimmer mit angrenzenden Badezimmern. Dieses fabelhafte Haus wird in einem ausgezeichneten Zustand verkauft und verfügt über einen Keller, der in zahlreiche Optionen wie einen Kinosaal, einen Fitnessraum und ein Spa umgewandelt werden kann. Außerdem stehen Ihnen 3 Gästetoiletten, Lagerflächen, ein privater Carport für ein Auto und ein privater Carport für 3 Autos zur Verfügung. Es verfügt über eine Alarmanlage, eine Klimaanlage, Parkett- und Marmorböden, eine Fußbodenheizung, eine Alarmanlage. Marmorböden mit Fußbodenheizung, ein automatisches Bewässerungssystem, Doppelverglasung, Einbauschränke und einen maßgefertigten begehbaren Kleiderschrank. Dieses Anwesen ist wirklich außergewöhnlich und verfügt über alle Annehmlichkeiten in Reichweite. Der Komplex bietet drei Golfplätze, modernste Einrichtungen, persönlichen Service, ein hohes Maß an Sicherheit und eine exquisite Atmosphäre. Die Tramore Golf Academy, die von Michael Campbell, dem Gewinner der US Open 2005 und dem unbesiegbaren Tiger Woods geleitet wird, befindet sich im exklusiven Villa Padierna Resort. Der Komplex umfasst außerdem ein luxuriöses SPA, feine Restaurants und einen eleganten Strandclub.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Keller  
Kamin  
In der Nähe des Meeres  
Alarm  
GuestToilet  
Wohnzimmer

### Einstellung

In der Nähe der Stadt  
Frontline Golf  
Golf Resort

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/F Heizung

### Zustand

Exzellent

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Golfansicht

### Küche

Separates Esszimmer  
Küche ausgestattet