



## Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

2 325 000 €

Référence: RS10335    Chambres: 4    Bain: 3    Terrain: 964m<sup>2</sup>    Construite: 270m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Découvrez le charme de la vie méditerranéenne contemporaine avec des vues sur l'océan à 10 minutes en voiture de Puerto Banús et de la plage. Niché dans Paraiso Alto, un quartier de Benahavis, ce trésor caché récemment rénové offre une qualité et un design de premier ordre. S'inspirant du style architectural d'Ibiza, cette villa sophistiquée et isolée s'étend sur deux niveaux et offre des espaces de vie aérés, ornés de fenêtres qui inondent les pièces de lumière du soleil et qui s'intègrent parfaitement aux espaces extérieurs entourés de pierres naturelles et d'une végétation luxuriante. Cette villa dispose d'un salon ouvert avec une cheminée confortable, d'une salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée, de 4 chambres (dont 2 en suite), d'une salle de bains supplémentaire pour les invités et d'un accès à une terrasse couverte menant au jardin manucuré. À l'extérieur, on trouve une piscine à débordement avec des chaises longues intégrées, une terrasse ensoleillée pour profiter des rayons, ainsi qu'une pergola abritant un barbecue extérieur et des coins repas et détente. Les salles de bains sont équipées de chauffage et d'un système de sécurité complet. La terrasse du coucher de soleil est un endroit où l'on peut se détendre tout en profitant de la vue sur la mer, au clair de lune, dans son cinéma privé.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi

Buanderie  
Domotique  
Cheminée  
Près de la mer  
Près du golf  
Alarme  
Téléphone  
Salon  
Plancher en grès  
Fibre optique  
Système Surround

Buanderie

Parquets

Cave à vin

### Paramètre

Près du port  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Terrain de jeu pour les enfants

### Cuisine

Salle à manger séparée  
Cuisine équipée

### Climatisation

Climatisation  
Salles de bain U / F / H  
Système d'irrigation automatique

### Condition

Récemment rénové  
Nouvelle construction

### Sécurité

Entrée de sécurité

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique

### Meubles

Entièrement meublé

### Catégorie

Animaux autorisés