



## Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

**4 490 000 €**

Référence: RS10342    Chambres: 5    Bain: 5    Terrain: 1 500m<sup>2</sup>    Construite: 621m<sup>2</sup>    Terrasse: 400m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Cette superbe villa est située dans le prestigieux quartier de la Sierra Blanca, au cœur de Marbella Golden Mile. Avec un emplacement privilégié, cette propriété est à seulement 5 minutes de Puerto Banus et a d'excellentes connexions au centre de Marbella. Idéalement situé, cette villa offre toutes les commodités nécessaires pour une vie familiale confortable et est proche des écoles internationales de renom. Avec une superficie construite de 621m<sup>2</sup>, cette villa de luxe dispose de 5 chambres, 5 salles de bains et 1 toilette d'invité. La conception de la propriété a été réalisée avec dévouement et attention aux détails, en utilisant des matériaux de la plus haute qualité pour garantir une finition impeccable. A l'étage principal, il y a une grande entrée qui accueille les résidents et les visiteurs. Également à cet étage, il ya une cuisine moderne équipée d'une île centrale, qui s'ouvre vers la salle à manger et le salon spacieux. En outre, à cet étage, il y a une chambre avec dressing et salle de bains privative, parfaite pour les invités ou les membres de la famille. Au-dessus, nous trouvons 3 chambres avec 3 salles de bains (2 en suite), une spectaculaire chambre de maître avec un grand dressing et salle de bains en suite et une autre chambre que nous pouvons adapter à nos besoins. Les quatre chambres ont une vue sur la mer, la côte d'Afrique du Nord et Gibraltar. Sans doute une villa à visiter dans laquelle vous apprécierez les qualités, les vues, l'intimité et être proche de tout le nécessaire pour la vie quotidienne. La villa a près de 400m<sup>2</sup> de terrasse, offrant plusieurs espaces pour profiter de différents moments de la journée. Que ce soit pour se détendre en plein air, profiter d'un repas en plein air ou simplement contempler les vues panoramiques, c'est l'endroit idéal pour passer du temps en famille et entre amis. En outre, la propriété a un jardin privé, où vous pouvez profiter de la tranquillité et de l'intimité. Il y a aussi une piscine privée, parfaite pour un plongeon rafraîchissant sur les chaudes journées d'été. Pour ceux qui ont besoin d'espace pour leurs véhicules, la villa offre un garage privé pour trois voitures. Bref, cette superbe villa de Sierra Blanca est synonyme de luxe et de confort. Avec un emplacement enviable, des espaces intérieurs et extérieurs spacieux et des finitions de haute qualité, cette propriété est parfaite pour ceux qui recherchent le style de vie exclusif de Marbella.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Armoires ajustées  
Solarium  
Cheminée  
Près de la mer  
Près du golf  
Alarme  
Balcon  
Aérothermique  
Plancher en grès  
Sols en porcelaine

### Paramètre

Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Terrain de jeu pour les enfants

### Cuisine

Entièrement équipé  
Cuisine équipée

### Climatisation

Climatisation  
Chauffage U / F  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Vues

Mer  
Montagne  
Urban  
Vue sur le jardin

### Meubles

Optional