



Detached Villa for sale in Sotogrande Costa, Sotogrande

13.450.000 €

Referenz: RS10347 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 8 Grundstücksgröße: 3.828m² Garten: 2.173m² Terrasse: 412m²





Costa de la Luz, Sotogrande Costa

Casa La Colina ist bekannt für seine Lage, seine erstklassige Qualität und seine großzügige Aufteilung. Diese beeindruckende moderne Villa befindet sich an der Spitze, in der Kings & Queens Bereich von Sotogrande Costa. Mit einer Fläche von 2.173 Metern inklusive Terrassen bietet diese neu errichtete Villa eine atemberaubende Aussicht und ein elegantes, lineares Design, das natürliches Licht in jeden Raum lässt. Die Villa verfügt über sieben Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und mehrere einladende Wohnbereiche, die sowohl für Komfort als auch für Raffinesse ausgelegt sind. Zu den bemerkenswerten Merkmalen gehören eine Eingangshalle mit einer 7 Meter hohen Decke, ein geräumiges Wohnzimmer mit hohen 6 Meter hohen Decken, mehrere Küchen, darunter eine mit Gaggenau-Geräten ausgestattete Hauptküche und ein voll ausgestatteter Weinkeller. Die Immobilie verfügt über eine hochwertige Ausstattung, Fußbodenheizung und Klimaanlage für mehr Komfort. Zum Entspannen und Erholen gibt es einen Infinity-Pool mit LED-Beleuchtung und Heizung, einen Kinoraum, ein Spielzimmer mit Bar sowie eine Sauna und ein Dampfbad. Der Außenbereich umfasst einen Landschaftsgarten mit zahlreichen Grillplätzen und einer erhöhten Küchenzeile auf dem Dach. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein SCHINDLER-Aufzug für bis zu 7 Personen, eine Fahrzeuggarage und ein hochmodernes Hausautomationssystem.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Spielzimmer
Versorgungsraum
Holzböden
Domotik
Keller
Strand
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Satellitenfernsehen
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
SPA
Dampfzimmer
Balkon
Gästezimmer
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Büroraum
Parkettböden
Weinkeller

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten

Meer
Pool
Gartenansicht

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Zustand

Neubau

Pool

Innenpool
Salzwasser-Schwimmbad

Möbel

Voll eingerichtet

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Sicherheit

Gated Complex
Sicherheitseingang
Überwachungskameras



Kategorie

Haustiere erlaubt