



Detached Villa for sale in Sotogrande Costa, Sotogrande

13 450 000 €

Référence: RS10347 Chambres: 7 Bain: 8 Terrain: 3 828m² Construite: 2 173m² Terrasse: 412m²





Costa de la Luz, Sotogrande Costa

La Casa La Colina est connue pour son emplacement, sa qualité supérieure et son agencement spacieux. Cette impressionnante villa moderne est située à la pointe, dans le quartier Kings & Queens de Sotogrande Costa. D'une superficie de 2 173 mètres, terrasses comprises, cette villa de construction récente offre des vues imprenables et un design linéaire et élégant qui permet à la lumière naturelle de pénétrer dans chaque espace. La villa comprend sept chambres, chacune avec sa propre salle de bains, et plusieurs espaces de vie accueillants, conçus pour le confort et la sophistication. Parmi les caractéristiques notables, citons un hall d'entrée avec un plafond de 7 mètres, un salon spacieux avec des plafonds vertigineux de 6 mètres, plusieurs cuisines dont une cuisine principale équipée d'appareils Gaggenau et une cave à vin entièrement équipée. La propriété bénéficie de finitions haut de gamme, d'un chauffage par le sol et de l'air conditionné pour le confort. Pour les loisirs et la détente, il y a une piscine à débordement avec éclairage LED et chauffage, une salle de cinéma, une salle de jeux avec un bar, ainsi qu'un sauna et un hammam. À l'extérieur, vous trouverez des jardins paysagers, de nombreux emplacements pour les barbecues et une kitchenette sur le toit. Les commodités supplémentaires comprennent un ascenseur SCHINDLER pouvant accueillir jusqu'à 7 personnes, un garage pour véhicules et un système domotique de pointe.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Sauna
Salle de jeux
Buanderie
Parquet
Domotique
Sous-sol
En bord de mer
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Télévision par satellite
Téléphone
GuestToilet
Salon
SPA
Salle de vapeur
Balcon
Chambre d'amis
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Salle de bureau
Parquets
Cave à vin

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Condition

Nouvelle construction

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Vues

Mer
Piscine
Vue sur le jardin

Piscine

Piscine intérieure
Piscine d'eau salée

Sécurité

Complexe fermé
Entrée de sécurité
Caméras de surveillance



Catégorie

Animaux autorisés