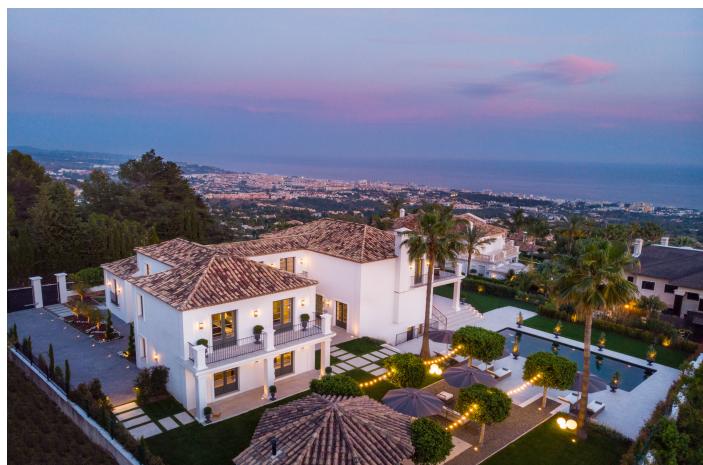




## Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

**12 000 000 €**

Référence: RS10349 Chambres: 6 Bain: 7 Terrain: 2 005m<sup>2</sup> Construite: 682m<sup>2</sup> Terrasse: 400m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Cette luxueuse villa est située dans un quartier de Marbella offrant des vues sur les montagnes de la Sierra Blanca et la paisible mer Méditerranée. Située dans une communauté fermée, avec une sécurité 24h/24, la propriété est idéalement située à proximité de commodités de premier ordre comme le Marbella Club/Puente Romano, des écoles internationales, des terrains de golf renommés et de nombreuses options de shopping. Combinant habilement des éléments de design intérieur nordique, cette villa présente une attention méticuleuse aux détails et offre un espace de vie extérieur exceptionnel. Avec ses terrasses ouvertes, sa végétation luxuriante, sa grande piscine et son espace barbecue, elle offre un mélange parfait de confort et de style. Dès l'arrivée, les hôtes sont accueillis par une entrée entourée de jardins entretenus qui respirent la tranquillité et la sérénité. Chaque pièce de la villa a été conçue à la perfection en utilisant des matériaux et des meubles élégants. Les sols sont ornés d'exquis motifs à chevrons en chêne italien qui complètent les tons de cette opulente résidence. Le rez-de-chaussée comprend des espaces de vie interconnectés avec vue sur le jardin et la mer, ainsi qu'une chambre à coucher avec salle de bains privative et dressing. Le dernier niveau comprend une chambre principale avec vue sur l'océan, un grand patio privé, une salle de bains élégante et un dressing à la mode. Deux chambres à coucher avec design offrent à la fois luxe et confort. Un bureau à domicile sur le chemin de l'étage offre un espace pour le travail à distance. Au niveau supérieur, vous trouverez une salle de cinéma, une salle de gymnastique, une salle de massage, un sauna, un hammam, une buanderie et un garage pour deux voitures. En outre, il y a deux chambres à coucher avec salle de bains. Sans aucun doute, cette villa se distingue comme l'une des propriétés de la Sierra Blanca.



## Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Climatisation	Mer
Près du transport	Salles de bain U / F / H	Panoramique
Terrasse privée	Système d'irrigation automatique	
Salle de stockage		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Salle de sport		
Appartement		
Buanderie		
Domotique		
Cheminée		
Près de la mer		
Près du golf		
Alarme		
GuestToilet		
Salon		
Plancher en grès		
Fibre optique		
Système Surround		
Buanderie		
Parquets		
Cave à vin		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du port	Nouvelle construction	Piscine d'eau salée
Proche des magasins		
Près de la ville		
Près des écoles		
Meubles	Cuisine	Sécurité
Entièrement meublé	Salle à manger séparée	Complexe fermé
	Cuisine équipée	Entrée de sécurité
Catégorie		
Animaux autorisés		