



## Detached Villa for sale in La Zagaleta, Benahavís

**12.900.000 €**

Referenz: RS10353    Schlafzimmer: 8    Badezimmer: 8    Grundstücksgröße: 6.949m<sup>2</sup>    Garten: 1.697m<sup>2</sup>    Terrasse: 505m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, La Zagaleta

Diese atemberaubende Villa im Viertel La Zagaleta in Benahavís bietet ein Wohnerlebnis in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol. Mit sechs Schlafzimmern und sechs Badezimmern ist dieses großzügige Haus auf einem 6.847 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einer bebauten Fläche von 1.674 m<sup>2</sup> gelegen. Bei der Ankunft werden Sie von einer anmutigen Eingangshalle begrüßt, die den Ton für das Anwesen angibt. Das Hauptgeschoss verbindet nahtlos einen Wohnbereich mit einer TV-Ecke, einen Essbereich und eine voll ausgestattete Küche mit einem separaten Waschbereich. Darüber hinaus gibt es ein Büro und zwei großzügige Gästeschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Eine Gästetoilette befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Vom Hauptgeschoss aus haben Sie Zugang zu den beiden offenen Terrassen, von denen aus Sie einen bezaubernden Blick auf den privaten Pool und die wunderschön angelegten Gärten genießen können. Im Obergeschoss erwartet Sie eine Hauptschlafzimmer-Suite mit getrennten Badezimmern für Sie und Ihn und einem großzügigen Ankleidebereich. Zwei Gästeschlafzimmer mit eigenem Bad befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene, die jeweils auf private Terrassen führen, die einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung bieten. Die unteren Etagen dieser Villa sind dem Komfort und der Freizeitgestaltung gewidmet und verfügen über eine Gästesuite und eine voll ausgestattete Personalwohnung. Die Villa verfügt auch über einen Unterhaltungsbereich und einen Fitnessraum, der ideal ist, um aktiv zu bleiben und Gäste zu empfangen. Eine Doppelgarage bietet Parkplätze und viel Platz im Freien. Die Außenanlagen dieser Residenz sind eine wahre Oase mit gepflegten Gärten, die eine friedliche und abgeschiedene Atmosphäre schaffen. Ein Swimmingpool lädt zum Schwimmen ein, während geräumige Lounge-Bereiche im Freien mit einem Grill den Platz zum Essen unter freiem Himmel und zum Entspannen bieten. Eingebettet in die geschlossene Wohnanlage La Zagaleta, die für ihre Sicherheit rund um die Uhr, ihre erstklassigen Golfplätze und ihre gehobenen Clubhäuser bekannt ist, bietet diese Villa sowohl Privatsphäre als auch Komfort. Es ist eine 15-minütige Fahrt, von allen wichtigen Annehmlichkeiten, so dass Sie das Beste aus beiden Welten genießen können. Diese Immobilie ist der Inbegriff des Lebens an der Costa del Sol und bietet einen Lebensstil der Extravaganz und Raffinesse in einer Umgebung.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Spielzimmer  
Versorgungsraum  
Domotik  
Keller  
Kamin  
In der Nähe von Golf  
Satellitenfernsehen  
Alarm  
Telefon  
GuestToilet  
Wohnzimmer  
Dampfzimmer  
Gres-Boden  
Glasfaser  
Surround System  
Waschküche  
Parkettböden  
Weinkeller

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
Golf Resort

### Küche

Küchenlehre  
Separates Esszimmer  
Küche ausgestattet

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/F/H Badezimmer  
Automatisches Bewässerungssystem

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama

### Zustand

Exzellent

### Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit  
Sicherheitseingang  
Überwachungskameras

### Pool

Salzwasser-Schwimmbad

### Kategorie

Haustiere erlaubt