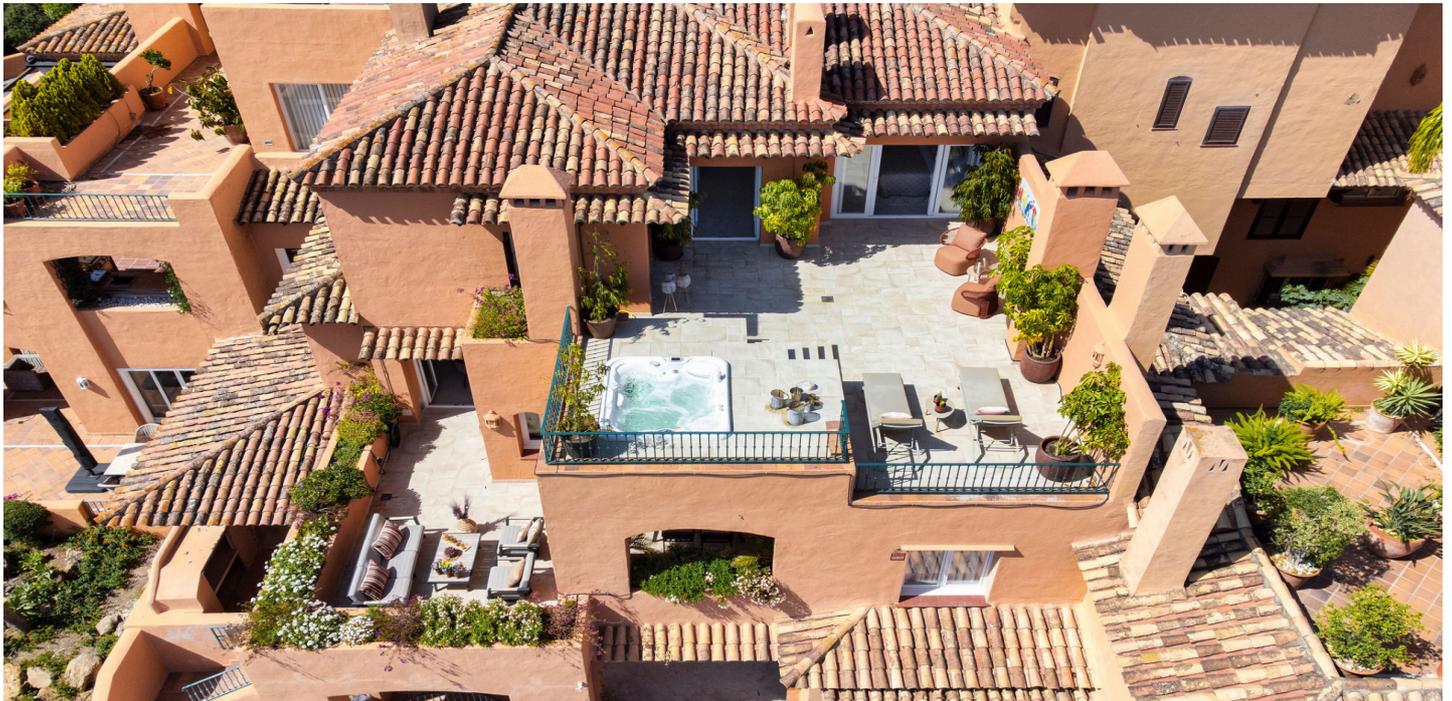




Penthouse Duplex for sale in Nueva Andalucía, Marbella

1 995 000 €

Référence: RS10359 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 305m² Terrasse: 204m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez la beauté du Penthouse Mira, une résidence de deux étages qui allie des éléments andalous à une sophistication contemporaine. Nichée dans le quartier de Los Belvederes à Nueva Andalucia, cette maison exquise dispose d'une surface habitable de 305 mètres et d'une impressionnante terrasse de 204 mètres carrés, idéale pour les loisirs et les réceptions. Dès l'entrée, vous serez accueillis par des espaces communs stylisés, dont une cuisine élégante équipée d'appareils électroménagers SIEMENS dernier cri et offrant une vue imprenable sur la mer. La salle à manger et le salon s'étendent sur une terrasse couverte et une terrasse ouverte, chacune offrant des panoramas. En montant à l'étage, on découvre trois chambres à coucher, chacune accompagnée de sa propre salle de bains luxueuse. La suite principale se distingue par une terrasse orientée sud-ouest qui offre une vue imprenable sur la mer, Gibraltar et les montagnes de l'Atlas marocain. Construite à l'origine en 1988 et entièrement rénovée en 2023, cette demeure incarne le design, avec des finitions haut de gamme et un ameublement soigné. Les espaces extérieurs sont tout aussi remarquables avec deux vastes terrasses. La terrasse du niveau principal offre un mélange d'espaces ouverts tandis que la terrasse du niveau supérieur comprend un bain de soleil et un jacuzzi pour se prélasser au soleil tout en profitant de la vue. Les résidents de Penthouse Mira bénéficient d'équipements communs, comme une piscine, un parking privé et un espace de stockage supplémentaire. L'appartement est entièrement meublé et conçu pour faciliter l'emménagement. La sécurité est assurée par des dispositifs de sécurité, tels qu'un système d'alarme pour une plus grande tranquillité d'esprit. Situé à 5 minutes en voiture des magasins et à 10 minutes des écoles et de la plage, le Penthouse Mira allie commodité et exclusivité. Bénéficiant d'une vue sur la mer grâce à ses vastes espaces extérieurs, ce penthouse est un véritable trésor, au cœur de Nueva Andalucia. Ne laissez pas passer la chance de posséder cette propriété qui allie le luxe au charme traditionnel de l'Andalousie. Traduit avec DeepL.com (version Magnifique penthouse à Nueva Andalucia Découvrez la beauté du Penthouse Mira, une résidence de deux étages qui allie des éléments andalous à une sophistication contemporaine. Nichée dans le quartier de Los Belvederes à Nueva Andalucia, cette maison exquise dispose d'une surface habitable de 305 mètres et d'une impressionnante terrasse de 204 mètres carrés, idéale pour les loisirs et les réceptions. Dès l'entrée, vous serez accueillis par des espaces communs stylisés, dont une cuisine élégante équipée d'appareils électroménagers SIEMENS dernier cri et offrant une vue imprenable sur la mer. La salle à manger et le salon s'étendent sur une terrasse couverte et une terrasse ouverte, chacune offrant des panoramas. En montant à l'étage, on découvre trois chambres à coucher, chacune accompagnée de sa propre salle de bains luxueuse. La suite principale se distingue par une terrasse orientée sud-ouest qui offre une vue imprenable sur la mer, Gibraltar et les montagnes de l'Atlas marocain. Construite à l'origine en 1988 et entièrement rénovée en 2023, cette demeure incarne le design, avec des finitions haut de gamme et un ameublement soigné. Les espaces extérieurs sont tout aussi remarquables avec deux vastes terrasses. La terrasse du niveau principal offre un mélange d'espaces ouverts tandis que la terrasse du niveau supérieur comprend un bain de soleil et un jacuzzi pour se prélasser au soleil tout en profitant de la vue. Les résidents de Penthouse Mira bénéficient d'équipements communs, comme une piscine, un parking privé et un espace de stockage supplémentaire. L'appartement est entièrement meublé et conçu pour faciliter l'emménagement. La sécurité est assurée par des dispositifs de sécurité, tels qu'un système d'alarme pour une plus grande tranquillité d'esprit. Situé à 5 minutes en voiture des magasins et à 10 minutes des écoles et de la plage, le Penthouse Mira allie commodité et exclusivité. Bénéficiant d'une vue sur la mer grâce à ses vastes espaces extérieurs, ce penthouse est un véritable trésor, au cœur de Nueva Andalucia. Ne laissez pas passer la chance de posséder cette propriété qui allie le luxe au charme traditionnel de l'Andalousie.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Jacuzzi
Domotique
En bord de mer
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Télévision par satellite
Alarme
Téléphone
Salon
Balcon
Plancher en grès
Fibre optique
Système Surround
Buanderie

Parquets

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Condition

Récemment rénové
Nouvelle construction

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Entrée de sécurité

Vues

Mer
Montagne
Panoramique

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Animaux autorisés