



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

4.950.000 €

Referenz: RS10369 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.150m² Garten: 351m² Terrasse: 135m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Die Villa La Vista überblickt den 18-Loch-Golfplatz Aloha und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Grüns, den Berg La Concha und das Mittelmeer. Sie liegt in der Nähe der Golfplätze Los Naranjos, Las Brisas und La Quinta und ist nur eine kurze Fahrt vom Marbella Club Hotel und Puente Romano Hotel entfernt. Die Gegend bietet erstklassige Restaurants, Cafés, Sporteinrichtungen, medizinische Versorgung, internationale Schulen und Fachgeschäfte. Das nahe gelegene Einkaufszentrum Centro Plaza bietet umfangreiche Einkaufsmöglichkeiten und einen lebhaften Wochenendmarkt. Die Villa La Vista verbindet modernes Design mit andalusischen Einflüssen. Auf einem 1.158 m² großen Grundstück bietet sie 351 m² Wohnfläche und 135 m² Terrassen, alles auf einer Ebene. Der offene Wohnbereich verfügt über einen 65-Zoll-Smart-TV, einen Ethanol-Kamin und einen Blick auf den Garten und den Berg La Concha. Die Küche ist mit Gaggenau-Geräten und einem Weinkühler ausgestattet. Die Villa verfügt über 5 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite und drei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad. Auf der Dachterrasse gibt es einen Grillplatz, überdachte Sitzgelegenheiten und einen Whirlpool. Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Fußbodenheizung, Klimaanlage, ein Hauswirtschaftsraum, Sicherheitssysteme, Hausautomation und Sonnenkollektoren. Der Garten verfügt über einen beheizten Pool, Sitzgelegenheiten auf der Terrasse und einen Chill-out-Bereich mit andalusischen Pflanzen, Olivenbäumen und Palmen. Dieses Haus bietet geräumige Schlafzimmer und ein offenes Wohnkonzept in der Nähe von Annehmlichkeiten und Golfplätzen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Spielzimmer
Versorgungsraum
Whirlpool
Domotik
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Satellitenfernsehen
Alarm
Telefon
Wohnzimmer
Gres-Boden
Glasfaser
Surround System
Büroraum
Parkettböden
Porzellanböden
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Frontline Golf
Spielplatz für Kinder

Möbel

Voll eingerichtet

Kategorie

Haustiere erlaubt

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Golfansicht

Zustand

Exzellent

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Sicherheit

Sicherheitseingang