



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

4 950 000 €

Référence: RS10369 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 150m² Construite: 351m² Terrasse: 135m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

La Villa La Vista surplombe le parcours de golf 18 trous Aloha et offre une vue imprenable sur les greens, la montagne La Concha et la mer Méditerranée. Elle se trouve à proximité des terrains de golf de Los Naranjos, Las Brisas et La Quinta, et à une courte distance en voiture de l'hôtel Marbella Club et de l'hôtel Puente Romano. Le quartier propose des restaurants, des cafés, des installations sportives, des soins de santé, des écoles internationales et des boutiques spécialisées de premier ordre. Le centre commercial Centro Plaza, situé à proximité, propose de nombreuses boutiques et un marché animé le week-end. La Villa La Vista allie un design contemporain à des touches andalouses. Sur un terrain de 1 158 m², elle comprend 351 m² d'espace habitable et 135 m² de terrasses, le tout sur un seul niveau. L'espace de vie ouvert dispose d'une télévision Smart TV de 65 pouces, d'une cheminée à l'éthanol et de vues sur le jardin et la montagne La Concha. La cuisine est équipée d'appareils Gaggenau et d'un refroidisseur de vin. La villa comprend 5 chambres, dont une suite parentale et trois chambres supplémentaires avec salle de bains privative. La terrasse sur le toit comprend un barbecue, des sièges couverts et un bain à remous. La villa est équipée d'un chauffage par le sol, de la climatisation, d'une buanderie, de systèmes de sécurité, de domotique et de panneaux solaires. Le jardin dispose d'une piscine chauffée, de sièges en terrasse et d'une zone de détente avec des plantes andalouses, des oliviers et des palmiers. Cette maison offre des chambres spacieuses et un espace de vie ouvert, à proximité des commodités et des terrains de golf.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de jeux
Buanderie
Jacuzzi
Domotique
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Télévision par satellite
Alarme
Téléphone
Salon
Plancher en grès
Fibre optique
Système Surround
Salle de bureau
Parquets
Sols en porcelaine
Cave à vin

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne
Terrain de jeu pour les enfants

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Animaux autorisés

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Vue de golf

Piscine

Piscine d'eau salée

Sécurité

Entrée de sécurité