



Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

2 495 000 €

Référence: RS10388 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 048m² Construite: 496m² Terrasse: 377m²





Costa del Sol, Estepona

Bienvenue à la Villa 6 du Resina 6ix Development, un projet prestigieux à La Resina Golf sur le célèbre New Golden Mile. Ce projet luxueux comprend six villas contemporaines, chacune stratégiquement placée sur un terrain surélevé pour maximiser les vues imprenables sur la mer Méditerranée et l'intimité des résidents. La Villa 6 est conçue sur deux niveaux et comprend cinq chambres bien aménagées. L'entrée s'ouvre sur un espace de vie dynamique, qui sert à la fois de réception et de salon confortable. La suite principale, située à gauche, offre des vues sur la mer, une élégante salle de bains attenante et un grand dressing. Le design et les tissus choisis dans toute la villa créent une ambiance de luxe sophistiqué. À droite, une autre chambre à coucher est dotée d'une salle de bains attenante. L'escalier caractéristique de la villa, mis en valeur par un lustre artistique, mène à l'espace de vie principal. Cet étage comprend une cuisine ultramoderne équipée d'appareils Siemens, une salle à manger agrémentée d'un mur d'exposition de vins exclusif et un accès à une vaste terrasse. Cet espace extérieur comprend une piscine à débordement, un barbecue et un coin salon, parfaits pour recevoir, ainsi que trois chambres supplémentaires. Mais l'attrait de la Villa 6 ne s'arrête pas là. Elle dispose d'une terrasse sur le toit, pré-équipée pour accueillir un jacuzzi et un barbecue, ce qui en fait un endroit idyllique pour se détendre et se divertir. Le sous-sol, à l'état brut, offre une table rase aux nouveaux propriétaires qui pourront y aménager l'espace de leurs rêves. Alliant luxe et conscience écologique, la Villa 6 est équipée de panneaux solaires SolarMind. Ces panneaux ne garantissent pas seulement l'efficacité énergétique, mais témoignent également d'un engagement en faveur de la durabilité environnementale, faisant de la Villa 6 une maison idéale pour ceux qui apprécient à la fois le luxe et la responsabilité à l'égard de la planète. Actuellement, la Villa 5 est achevée et peut être visitée, et la Villa 6 suivra bientôt.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Double vitrage

Armoires ajustées

Solarium

Jacuzzi

Près du golf

GuestToilet

Salon

Condition

Nouvelle construction

Sécurité

Complexe fermé

Climatisation

Climatisation

Meubles

Entièrement meublé

Services publics

Chauffage de l'eau solaire

Vues

Mer

Montagne

Piscine

Vue sur le jardin

Cuisine

Salle à manger séparée

Cuisine équipée