



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

5 850 000 €

Référence: RS10390 Chambres: 7 Bain: 8 Terrain: 3 140m² Construite: 1 133m² Terrasse: 250m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Idéalement située au cœur de Nueva Andalucía, cette impressionnante demeure de luxe représente le charme classique de l'Andalousie. La villa s'étend sur un terrain unique et vaste de plus de 3000 m², elle dispose de 7 chambres et 8 salles de bains, dont 5 en suite. La propriété offre des vues panoramiques à couper le souffle, s'étendant de la célèbre vallée du golf aux rivages lointains de la mer Méditerranée, à l'Afrique et au-delà. L'orientation sud-est du manoir est tout à fait spectaculaire. Elle permet non seulement de capturer l'essence du domaine, mais aussi de bénéficier d'un ensoleillement tout au long de la journée. Dès l'entrée, le grand foyer donne un aperçu de ce qui nous attend, menant à un salon spacieux orné de portes coulissantes allant du sol au plafond. Celles-ci s'ouvrent sur des espaces extérieurs pour s'asseoir, manger et faire un barbecue, ce qui en fait un lieu idéal pour se détendre, se divertir et profiter du soleil de l'Andalousie. Une grande piscine, agrémentée d'une fontaine et située au milieu de vastes jardins matures, ajoute au charme de l'extérieur. La fonctionnalité rencontre le luxe dans la cuisine ergonomique du manoir, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et d'armoires personnalisées. Au-delà de la cuisine, le manoir abrite une salle à manger formelle, une salle de cinéma privée, une salle familiale et un gymnase bien équipé. Les chambres à coucher sont un havre de confort - spacieuses, hautes de plafond et dotées de salles de bains privatives. La suite parentale, ainsi que deux chambres au dernier étage, offrent le luxe supplémentaire de dressings privés et de vastes terrasses qui offrent une vue panoramique inégalée. De plus, la buanderie située au sous-sol, équipée d'une goulotte de service, permet de livrer le linge directement depuis le dernier étage. Le domaine ne se limite pas à la maison principale. Elle abrite également deux appartements indépendants entièrement équipés. Le premier, situé dans une annexe indépendante, dispose d'une cuisine contemporaine qui s'ouvre sur une terrasse avec vue sur le jardin, d'un salon confortable et d'une suite parentale équipée d'une salle de bains privative.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Sol en marbre
Armoires ajustées
Salle de sport
Salle de jeux
Maison d'hôtes
Sous-sol
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Alarme
GuestToilet
Salon
Balcon
Buanderie
Salle de bureau

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Climatisation

Climatisation

Condition

Bien

Vues

Mer
Montagne
Piscine
Vue sur le jardin

Meubles

Entièrement meublé