



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

5 850 000 €

Référence: RS10390 Chambres: 7 Bain: 8 Terrain: 3 140m² Construite: 1 133m² Terrasse: 250m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Idéalement située au cœur de Nueva Andalucía, cette impressionnante demeure de luxe représente le charme classique de l'Andalousie. La villa s'étend sur un terrain unique et vaste de plus de 3000 m², elle dispose de 7 chambres et 8 salles de bains, dont 5 en suite. La propriété offre des vues panoramiques à couper le souffle, s'étendant de la célèbre vallée du golf aux rivages lointains de la mer Méditerranée, à l'Afrique et au-delà. L'orientation sud-est du manoir est tout à fait spectaculaire. Elle permet non seulement de capturer l'essence du domaine, mais aussi de bénéficier d'un ensoleillement tout au long de la journée. Dès l'entrée, le grand foyer donne un aperçu de ce qui nous attend, menant à un salon spacieux orné de portes coulissantes allant du sol au plafond. Celles-ci s'ouvrent sur des espaces extérieurs pour s'asseoir, manger et faire un barbecue, ce qui en fait un lieu idéal pour se détendre, se divertir et profiter du soleil de l'Andalousie. Une grande piscine, agrémentée d'une fontaine et située au milieu de vastes jardins matures, ajoute au charme de l'extérieur. La fonctionnalité rencontre le luxe dans la cuisine ergonomique du manoir, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et d'armoires personnalisées. Au-delà de la cuisine, le manoir abrite une salle à manger formelle, une salle de cinéma privée, une salle familiale et un gymnase bien équipé. Les chambres à coucher sont un havre de confort - spacieuses, hautes de plafond et dotées de salles de bains privatives. La suite parentale, ainsi que deux chambres au dernier étage, offrent le luxe supplémentaire de dressings privés et de vastes terrasses qui offrent une vue panoramique inégalée. De plus, la buanderie située au sous-sol, équipée d'une goulotte de service, permet de livrer le linge directement depuis le dernier étage. Le domaine ne se limite pas à la maison principale. Elle abrite également deux appartements indépendants entièrement équipés. Le premier, situé dans une annexe indépendante, dispose d'une cuisine contemporaine qui s'ouvre sur une terrasse avec vue sur le jardin, d'un salon confortable et d'une suite parentale équipée d'une salle de bains privative.



Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Climatisation	Mer
Terrasse privée		Montagne
Sol en marbre		Piscine
Armoires ajustées		Vue sur le jardin
Salle de sport		
Salle de jeux		
Maison d'hôtes		
Sous-sol		
Cheminée		
Près de la mer		
Près du golf		
Alarme		
GuestToilet		
Salon		
Balcon		
Buanderie		
Salle de bureau		
Paramètre	Condition	Meubles
Près du port	Bien	Entièrement meublé
Proche des magasins		
Près de la ville		
Près des écoles		
Cuisine		
Salle à manger séparée		
Cuisine équipée		