



## Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

**2 950 000 €**

Référence: RS10391 Chambres: 9 Bain: 8 Terrain: 5 000m<sup>2</sup> Construite: 838m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Bienvenue à la Villa Vitelli, une exquise demeure andalouse de 838 m<sup>2</sup>, nichée au cœur d'un jardin luxuriant de 5000 m<sup>2</sup>. Cette villa captivante dispose de 8 chambres doubles spacieuses, 8 salles de bains, dont 5 en-suites. En approchant de la grande entrée, la haute ligne de toit donne une première impression de palais. A l'intérieur, le foyer au plafond voûté mène à un grand salon et à une cuisine voisine, complétée par une salle à manger indépendante. La terrasse enveloppante relie ces espaces, créant un cadre social parfait. La terrasse offre une vue pittoresque sur le golf et la mer, ainsi que sur les magnifiques jardins paysagers. Le rez-de-chaussée comprend également un bureau, un vestiaire et une chambre avec salle de bains privative. À l'étage, vous découvrirez quatre autres chambres, dont une somptueuse suite parentale avec sa salle de bains privative et une vue imprenable sur le jardin et la mer. En descendant à l'étage inférieur, vous trouverez une salle de jeux, un bureau et trois autres chambres avec salle de bains, chacune bénéficiant de la lumière naturelle et d'une terrasse privée. La piscine de 90 m<sup>2</sup> et les jardins matures situés sur un grand terrain offrent un vaste espace de détente et de divertissement.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Armoires ajustées

GuestToilet

Salon

Buanderie

Salle de bureau

Salle d'étude

### Condition

Bien

### Vues

Mer

Montagne

Piscine

Vue sur le jardin

Vue de golf

### Paramètre

Près de la ville

Près des écoles

### Cuisine

Salle à manger séparée

Cuisine équipée