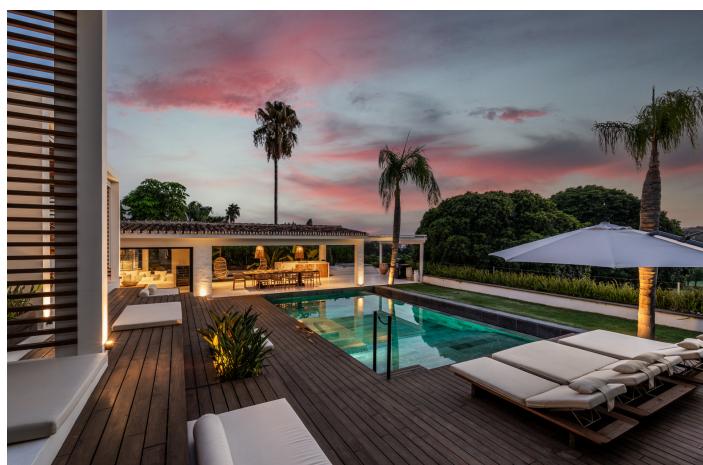




Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

5 895 000 €

Référence: RS10393 Chambres: 5 Bain: 7 Terrain: 1 025m² Construite: 365m² Terrasse: 159m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Cette superbe villa de golf, située à Nueva Andalucía, offre des vues sur les montagnes et un environnement verdoyant qui captivent le regard dans tous les coins de la maison. Les fenêtres se fondent parfaitement dans les murs pour fusionner les espaces intérieurs et extérieurs et offrir une expérience de vie harmonieuse, immergée dans la beauté de la nature. Les principaux éléments extérieurs comprennent une piscine à débordement idéale pour faire trempette et une terrasse solarium en bois qui s'étend jusqu'à la terrasse pour des moments de détente au soleil. Une vaste pergola dotée d'une cuisine et d'un barbecue ajoute au charme de l'espace. En outre, un jacuzzi permet de se détendre sous le ciel nocturne. Un salon secondaire se connecte parfaitement au jardin, offrant un lieu de retraite au milieu de la nature. La villa est ouverte et élégante à l'intérieur, avec des sols et des murs étincelants parfaitement assortis, de hauts plafonds ornés de poutres en bois et de grandes fenêtres partout. Même dans les salles de bains ! Elles offrent un aperçu de la nature tout en préservant l'intimité. Au rez-de-chaussée se trouve un salon qui s'ouvre sur une cuisine ouverte dotée d'un bar et d'une salle à manger ; il y a également un coin salon confortable, rendu accueillant par une cheminée suspendue, qui se connecte parfaitement à la terrasse extérieure. En outre, il y a une salle d'eau pour les invités et trois chambres avec salle de bains, dont une luxueuse suite parentale qui comprend une salle de bains spacieuse avec une baignoire et une douche, ainsi qu'un élégant dressing fermé par une vitre. Au bas de l'escalier se trouve le sous-sol qui comprend une buanderie et une salle de bains, ainsi qu'une chambre à coucher dotée d'un placard et d'une salle de bains vitrée. Tous ces éléments mènent au point culminant de la maison : la salle de cinéma ! Cette villa est entièrement équipée de commodités, comme la technologie domestique alimentée par des panneaux solaires et des systèmes aérothermiques qui non seulement maintiennent des températures intérieures parfaites, mais favorisent également le respect de l'environnement. Le garage est déjà équipé d'un câblage pour les chargeurs de voiture. La propriété est protégée par un système d'alarme et un système de sécurité 24 heures sur 24, dans une communauté fermée exclusive.



Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Climatisation	Montagne
Près du transport	Salles de bain U / F / H	Vue de golf
Terrasse privée	Système d'irrigation automatique	
Salle de stockage		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Salle de jeux		
Buanderie		
Jacuzzi		
Domotique		
Sous-sol		
Cheminée		
Près de la mer		
Téléphone		
GuestToilet		
Salon		
Individualitsac		
Fibre optique		
Système Surround		
Buanderie		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du port	Nouvelle construction	Piscine d'eau salée
Proche des magasins		
Près de la ville		
Près des écoles		
Golf de première ligne		
Terrain de jeu pour les enfants		
Meubles	Cuisine	Sécurité
Entièrement meublé	Salle à manger séparée	Complexe fermé
	Cuisine équipée	Sécurité 24 heures
		Entrée de sécurité
Catégorie		
Animaux autorisés		