



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

8.500.000 €

Referenz: RS10394 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 1.107m² Garten: 843m² Terrasse: 314m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Entdecken Sie Rio Verde 47 - eine Villa in dem begehrten Viertel Atalaya Rio Verde in Nueva Andalucia! Das vom Architekten Carlos Lamas entworfene Haus besticht durch sein Design mit einem Hauch von Eleganz und einzigartigen Merkmalen, die sich schön abheben. Die beeindruckende Außengestaltung ist ein Kunstwerk. Der Eingang ist einladend gestaltet, mit einem schönen Wasserspiel, das den Reiz der Villa noch verstärkt. Das Anwesen liegt auf einem Stück Land und ist von gepflegten Gärten umgeben, die eine Mischung aus Abgeschlossenheit und Schönheit bieten. Die lebendigen Gärten bilden einen ruhigen Rückzugsort, um sich an Tagen zu entspannen und Aktivitäten im Freien zu genießen. Die großzügigen Außenterrassen sind ideal für Mahlzeiten und zum Entspannen im Freien, mit einer Küchenzeile und einem Grillbereich, der ideal ist, um Versammlungen oder zwanglose Treffen mit Freunden und Familie zu veranstalten. Der private Pool ist eine Annehmlichkeit, die einen versenkten Entspannungsbereich umfasst, um das Gesamterlebnis zu verbessern. Das Erdgeschoss verschmilzt nahtlos mit den Bereichen dank der Glasschiebetüren, die den offenen Wohnbereich mit einer Fülle von Sonnenlicht füllen. Das Innere des Hauses ist wirklich schön gestaltet und gemütlich zu der Zeit. Es gibt eine maßgeschneiderte Küche, die Holzschränke mit erstklassigen Geräten für eine Mischung aus Eleganz und Zweckmäßigkeit mischt. Hier befindet sich auch ein Gästeschlafzimmer, das bequem zu erreichen ist. Im Obergeschoss befinden sich die Gästezimmer und das großzügige Hauptschlafzimmer, das hier wirklich die Show stiehlt! Dieses atemberaubende Hauptschlafzimmer ist mit Möbeln ausgestattet. Es bietet einen direkten Zugang zu einer privaten Terrasse sowie einen geräumigen begehbaren Kleiderschrank und eine Schönheitsecke für verwöhnende Momente. Die untere Etage der Villa bietet Einrichtungen wie einen ausgestatteten Fitnessraum und eine Sauna sowie einen Weinkeller und einen Unterhaltungsbereich mit einem einzigartigen Bar-Design. Darüber hinaus bietet die geräumige Garage viel Platz zum Parken. In der Gegend von Nueva Andalucia gelegen, rühmt sich Rio Verde 47 einer Lage, in der Nähe von Einrichtungen, internationalen Schulen, Puerto Banus und der berühmten Goldenen Meile. Diese exquisite Villa verkörpert opulentes Leben vom Feinsten.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Spielzimmer
Versorgungsraum
Domotik
Keller
Strand
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
Balkon
IndividualUnitsac
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Weinkeller

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten

Berg
Pool
Gartenansicht

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder

Zustand

Neubau

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Möbel

Voll eingerichtet

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Sicherheit

Sicherheitseingang

Kategorie

Haustiere erlaubt