



Penthouse Duplex for sale in Nueva Andalucía, Marbella

3 685 000 €

Référence: RS10395 Chambres: 5 Bain: 4 Construite: 256m² Terrasse: 183m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ce grand et lumineux penthouse en duplex combine sans effort la chaleur de la Méditerranée avec des éléments de design dans un espace ouvert qui fusionne la cuisine avec la salle à manger et les espaces de vie. L'intérieur exsude une sophistication avec son esthétique méditerranéenne avec de douces teintes de terre, des accents de bois naturel et des lignes courbes élégantes. Les fenêtres coulissantes en hauteur baignent les pièces dans la lumière du soleil tout en offrant l'accès à la terrasse spacieuse ornée d'une pergola partiellement ombragée. L'appartement et la terrasse sont orientés vers le sud, la terrasse en forme de U s'étendant vers l'est et l'ouest pour offrir des vues et une retraite paisible, tout en préservant l'intimité. Les sols sont joliment décorés de carreaux de céramique ivoire (80x80) qui ajoutent à l'atmosphère de l'endroit. La cuisine n'est pas seulement fonctionnelle mais aussi élégante avec un îlot et des appareils Gaggenau et Miele de haute qualité. Pour plus de commodité, un ascenseur privé permet d'accéder à l'espace de vie depuis le garage. Le penthouse comprend cinq chambres à coucher et quatre salles de bains, ainsi qu'une salle de bain pour les invités, un garage pouvant accueillir trois véhicules et un espace de stockage supplémentaire pour les besoins utilitaires ainsi que des facteurs de commodité relatifs à la fonctionnalité globale de la propriété, ce qui en fait l'un des penthouses les plus exclusifs de ce développement haut de gamme, le distinguant des autres offres immobilières de qualité disponibles dans les environs.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Buanderie
Domotique
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Alarme
Téléphone
GuestToilet
Salon
Individualitsac
Plancher en grès
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Salle de bureau

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Animaux autorisés

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Vues

Mer
Montagne
Panoramique

Piscine

Piscine d'eau salée

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Entrée de sécurité