



## Apartment for sale in Marbella, Marbella

**4.250.000 €**

Referenz: RS10397    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 3    Garten: 152m<sup>2</sup>    Terrasse: 31m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Eingebettet in die exklusive Ferienanlage Puente Romano, ist Granados 1-2 ein atemberaubendes modernes Apartment, das die ultimative Mischung aus Luxus und Komfort bietet. Der offene Wohnbereich mit integrierter LED-Beleuchtung und exquisitem Innendesign geht nahtlos in eine großzügige Außenterrasse über. Die Terrasse eignet sich perfekt für Mahlzeiten im Freien und zum Entspannen und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Resort und ist sowohl vom Wohnbereich als auch vom Hauptschlafzimmer aus direkt zugänglich. Im Inneren setzen geschmackvolle Farbakzente die sorgfältig ausgewählten Möbel in Szene und schaffen einen intimen und einladenden Raum. Die gemütliche Essecke neben der eleganten, modernen Küche mit viel Stauraum und hochmodernen Geräten trägt zur charmanten Atmosphäre der Wohnung bei, die durch einen Barbereich für Gäste ergänzt wird. Diese exquisite Immobilie verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, von denen jedes mit Bedacht so gestaltet wurde, dass es maximalen Komfort bietet. Das Hauptschlafzimmer bietet direkten Zugang zur Terrasse und verfügt über ein luxuriöses Bad mit Doppelwaschbecken, freistehender Badewanne und begehrter Dusche. Granados 12 ist ein wahres Juwel in der Ferienanlage Puente Romano, wo jedes Detail für ein raffiniertes, modernes Wohnerlebnis geschaffen wurde.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Strand  
In der Nähe des Meeres  
GuestToilet  
Wohnzimmer

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
In der Nähe der Stadt

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Neubau

### Ansichten

Gartenansicht

### Küche

Separates Esszimmer  
Küche ausgestattet