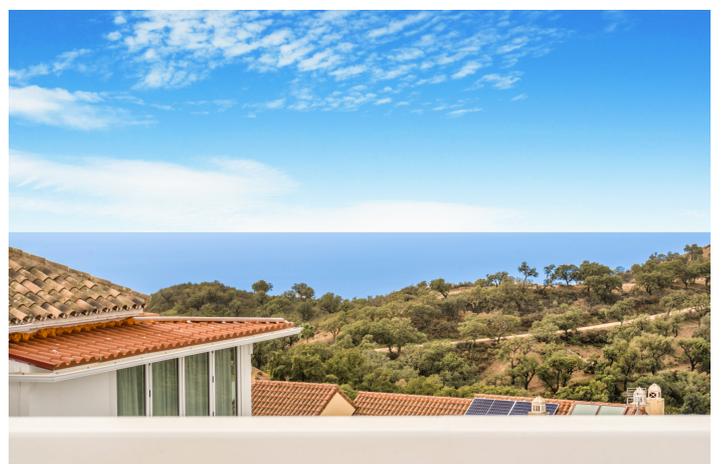




## Semi-Detached House for sale in Marbella, Marbella

**980 000 €**

Référence: RS10402    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 450m<sup>2</sup>    Construite: 390m<sup>2</sup>    Terrasse: 286m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Fantastique villa semi-détachée de trois chambres à coucher dans une communauté fermée de Monte Elvira, La Mairena. Située dans un endroit calme et sécurisé, La Mairena est l'une des zones résidentielles les plus élevées d'Elvira, bénéficiant de vues magnifiques, et se trouve à seulement dix minutes en voiture de la plage et à quinze minutes de Marbella. La propriété est répartie sur trois niveaux plus un solarium. Le niveau d'entrée dispose d'un salon et d'une salle à manger ouverts, de pré-installations pour une cuisine, de toilettes pour les invités et d'un accès à une terrasse spacieuse. Le niveau inférieur de la propriété comprend un deuxième espace de vie, une salle de bains, une buanderie/rangement et un accès au jardin privé et à la piscine. Le premier étage comprend la suite parentale avec un dressing et une terrasse privée, deux chambres d'amis et une salle de bains d'amis. De ce niveau, des escaliers mènent au solarium qui offre une vue à 360° sur la mer et les montagnes. Les autres caractéristiques comprennent des volets électriques, un double parking privé, l'air conditionné, le chauffage par le sol à l'entrée et dans les salles de bains du premier étage, ainsi que des panneaux solaires pour l'eau chaude.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Armoires ajustées

Solarium

GuestToilet

Salon

Buanderie

### Condition

Excellent

### Climatisation

Climatisation

Salles de bain U / F / H

### Cuisine

Salle à manger séparée

### Vues

Mer

Montagne

Piscine

Vue sur le jardin

### Sécurité

Complexe fermé

Stores électriques

### Services publics

Chauffage de l'eau solaire