



Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

6.950.000 €

Referenz: RS10405 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Garten: 693m² Terrasse: 228m²





Costa del Sol, Marbella

In der Nachbarschaft von Vilas 12 liegt die Villa 8. Ein Haus, das ein außergewöhnliches Lifestyle-Erlebnis verspricht, wie kein anderes! Diese prächtige Residenz ist nach Westen ausgerichtet. Sie wurde vom Architekten Marbellas entworfen und von Pedro Peña mit eleganten Möbeln auf vier Ebenen ausgestattet, die durch einen privaten Aufzug verbunden sind. Der geräumige Wohnbereich verfügt über eine doppelte Deckenhöhe. Er öffnet sich zu einer sorgfältig gestalteten Terrasse, die ideal ist, um die mediterrane Lebensart zu genießen. Ein zentraler Innenhof mit einem gewachsenen Olivenbaum unterstreicht die Atmosphäre der Villa. Die hochmoderne Gagagneau-Küche mit ihren hochwertigen Geräten ist der Traum eines jeden Kochs. Die Villa verfügt über vier Schlafzimmer; eine Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad sowie eine bezaubernde private Terrasse, von der aus man den Meerblick von der Dachterrasse aus genießen kann, die mit anderen Gästezimmern geteilt wird, die einen ebenso hohen Standard an luxuriösem Wohnraum bieten, während sich im Untergeschoss ein weiteres gemütliches, lichtdurchflutetes Schlafzimmer befindet, das sich perfekt für Gäste oder für eine ruhige Entspannung abseits des Alltags eignet. Die Dachterrasse ist der Höhepunkt des Charmes der Villa, mit Blick auf den Ozean, einem Kochbereich und einem abgelegenen Pool, der sich perfekt zum Entspannen unter dem Sternenhimmel eignet, während man Filme auf einem erstklassigen Projektor im Freien anschauen kann. Sind Sie an Villa 8 interessiert? Sie verfügt über alle Annehmlichkeiten, die Sie sich wünschen können. Von der Klimaanlage über die Fußbodenheizung bis hin zu einem erstklassigen Soundsystem, einem Zugang mit Fingerabdruck für zusätzliche Sicherheitsmaßnahmen und einer bequemen Tiefgarage für bis zu vier Autos. Die Nachbarschaft von Vilas 12 sorgt für Sicherheit rund um die Uhr und bietet den Bewohnern einen gemeinsamen Pool und gepflegte Grünflächen, um die Natur zu genießen. Villa 8 zeichnet sich als Rückzugsort aus und ist gleichzeitig in der Nähe von Marbellas erstklassigen Einrichtungen wie dem Puente Romano Hotel & Resort und der malerischen Strandpromenade gelegen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Spielzimmer
Versorgungsraum
Domotik
Keller
Strand
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
Balkon
IndividualUnitsac
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder

Möbel

Voll eingerichtet

Kategorie

Haustiere erlaubt

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Zustand

Exzellent

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Ansichten

Meer
Pool
Gartenansicht

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Sicherheit

Gated Complex
Sicherheitseingang