



Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

6 950 000 €

Référence: RS10405 Chambres: 4 Bain: 4 Construite: 693m² Terrasse: 228m²





Costa del Sol, Marbella

Située dans le quartier Vilas 12, la villa 8. Une maison qui promet une expérience de vie exceptionnelle, comme aucune autre ! Cette magnifique résidence est orientée à l'ouest. Elle a été conçue par l'architecte Marbellas, avec un mobilier élégant conçu par Pedro Peña, sur quatre niveaux spacieux reliés par un ascenseur privé. L'espace de vie spacieux est doté d'un plafond à double hauteur. Il s'ouvre sur une terrasse méticuleusement conçue, idéale pour embrasser le mode de vie méditerranéen. Une cour centrale avec un olivier en pleine croissance renforce l'atmosphère de la villa. La cuisine Gaggenau, à la pointe de la technologie, est le fantasme de tout chef, avec ses appareils haut de gamme. La villa comprend quatre chambres à coucher ; une suite principale, avec un placard et une salle de bain privée, ainsi qu'une charmante terrasse privée pour profiter de la vue sur la mer depuis le toit-terrasse, partagée avec d'autres chambres d'hôtes qui maintiennent des normes tout aussi élevées d'espace de vie luxueux, tandis qu'au sous-sol se trouve une autre chambre confortable inondée de lumière naturelle, parfaite pour les invités ou pour se détendre tranquillement loin de tout. La terrasse sur le toit est le summum du charme de la villa, avec des vues sur l'océan, un coin cuisine et une piscine isolée, idéale pour se détendre sous les étoiles tout en regardant des films sur un projecteur haut de gamme en plein air. La Villa 8 vous intéresse ? Elle dispose de tous les équipements nécessaires. De l'air conditionné au chauffage par le sol, en passant par un système de sonorisation haut de gamme, l'accès se fait par empreinte digitale pour plus de sécurité et le parking souterrain peut accueillir jusqu'à quatre voitures. Le quartier de Vilas 12 garantit des mesures de sécurité constantes, ainsi qu'une piscine commune et des espaces verts entretenus pour que les résidents puissent profiter de l'extérieur. La Villa 8 se distingue comme un lieu de retraite tout en étant commodément située à proximité des meilleures installations de Marbellas, telles que l'hôtel et le centre de villégiature Puente Romano et la promenade pittoresque du front de mer.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de jeux
Buanderie
Domotique
Sous-sol
En bord de mer
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Alarme
Téléphone
GuestToilet
Salon
Balcon
Individualitsac
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Parquets
Cave à vin

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants

Meubles

Entièrement meublé

Catégorie

Animaux autorisés

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Condition

Excellent

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Vues

Mer
Piscine
Vue sur le jardin

Piscine

Piscine d'eau salée

Sécurité

Complexe fermé
Entrée de sécurité