



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

2.575.000 €

Referenz: RS10407 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 802m² Garten: 292m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Eingebettet in der prestigeträchtigen Las Brisas Nachbarschaft, bietet diese moderne Villa das ultimative Luxusleben. Mit 5 Schlafzimmern, 6 Bädern und einer großzügigen Wohnfläche von 481 Quadratmetern ist diese atemberaubende Immobilie perfekt für diejenigen, die sowohl Komfort als auch Stil suchen. In einer erstklassigen Lage in der Nähe von Golfplätzen, Geschäften, städtischen Einrichtungen und Schulen gelegen, bietet die Villa die perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort. Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen 802 Quadratmeter großen Grundstück und bietet reichlich Platz für Entspannung und Unterhaltung im Freien. Kürzlich nach höchsten Standards renoviert, strahlt die Villa moderne Eleganz aus. Das Innere der Villa ist mit Holzfußböden und einer offenen Raumaufteilung ausgestattet, die eine warme und einladende Atmosphäre schafft. Die Außenbereiche sind ebenso beeindruckend, mit einer privaten Terrasse mit Blick auf einen sorgfältig angelegten Garten und einen glitzernden Pool. Genießen Sie den Panoramablick auf den Golfplatz, der eine ruhige Kulisse für Ihr tägliches Leben bietet. Die Villa ist auf Komfort ausgelegt und verfügt über erstklassige Annehmlichkeiten wie Klimaanlage, Zentralheizung, Kamin, Fußbodenheizung und luxuriöse Badezimmer. Eine Sauna sorgt für einen zusätzlichen Hauch von Verwöhnung. Die voll ausgestattete Küche mit High-End-Geräten ist ein Traum für jeden Koch, und der Hauswirtschaftsraum bietet zusätzlichen Komfort. Die Villa bietet Flexibilität mit optionalen Möbeln, die es Ihnen ermöglichen, die Einrichtung nach Ihrem Geschmack zu gestalten. Mehrere Privatparkplätze auf dem Grundstück erleichtern das Parken. Die Immobilie verfügt außerdem über eine solare Warmwasseraufbereitung, die sowohl zur Energieeffizienz als auch zur ökologischen Nachhaltigkeit beiträgt. Diese moderne Villa ist ein prestigeträchtiges und begehrtes Objekt auf dem Immobilienmarkt von Marbella. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese atemberaubende Immobilie zu Ihrem Zuhause zu machen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Inbegriff des luxuriösen Wohnens in Las Brisas zu erleben.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Holzböden
Strand
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
Balkon
IndividualUnitsac
Gres-Boden
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder

Möbel

Voll eingerichtet

Kategorie

Haustiere erlaubt

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten

Berg
Panorama
Golfansicht

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Sicherheit

Sicherheitseingang