



Ground Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

1 095 000 €

Référence: RS10409 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 219m² Terrasse: 76m²







Costa del Sol, Nueva Andalucía

L'appartement Adrienne est un luxueux appartement de quatre chambres à coucher avec une piscine privée et un jardin, offrant une vue imprenable sur la mer et les montagnes. Cet appartement rénové, situé au rez-de-chaussée, est un havre de vie moderne, de style parisien, au cœur de Nueva Andalucia, à La Cerquilla. La propriété bénéficie d'une orientation stratégique sud/est, garantissant des espaces lumineux et ensoleillés tout au long de la journée. Son agencement unique comprend un bureau avec une buanderie à l'entrée, une chambre avec une salle de bains attenante à droite, et plus loin, une salle de bains spacieuse et une autre chambre. Le cœur de la maison est l'élégante cuisine ouverte et l'espace de vie, menant directement à une terrasse extérieure avec une table à manger et des chaises longues au bord de la piscine privée. La chambre principale, avec sa salle de bains privative, donne sur le jardin serein et offre une vue imprenable sur la mer et les montagnes. Récemment rénové avec des meubles faits sur mesure et des lavabos en marbre, cet appartement reflète un goût raffiné et une attention particulière aux détails. Son jardin et sa piscine privés, ainsi que l'accès à deux piscines communes, offrent un mélange parfait de confort et de sécurité. Située dans l'urbanisation fermée de Los Belvederes, cette propriété est nichée dans un quartier exclusif de Nueva Andalucia, entourée de prestigieux terrains de golf tels que Los Naranjos Golf, Aloha Golf et Las Brisas Golf. La propriété comprend également un garage, une salle de stockage et est entièrement meublée dans un style parisien sur mesure.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Près de la mer
Près du golf
GuestToilet
Salon
Buanderie
Salle de bureau

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Climatisation

Climatisation

Condition

Récemment rénové

Sécurité

Complexe fermé

Vues

Mer
Montagne

Meubles

Entièrement meublé