



## Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

**4 500 000 €**

Référence: RS10414 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 884m<sup>2</sup> Construite: 371m<sup>2</sup> Terrasse: 146m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Découvrez une superbe villa neuve nichée dans la prestigieuse communauté fermée de Velya, sur le nouveau Golden Mile d'Estepona. Cette propriété orientée sud/sud-ouest offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée. Elle bénéficie d'un accès direct à la plage et d'un intérieur luxueux comprenant quatre chambres, quatre salles de bains, des toilettes pour les invités et un espace de vie ouvert. Le sous-sol comprend un espace de détente, une salle de jeux, un bar et une salle de sport. À l'extérieur, vous pourrez vous détendre sur les terrasses, nager dans la piscine ou profiter du jacuzzi et de la cuisine extérieure. Les équipements modernes comprennent un ascenseur, un système aérothermique, un chauffage par le sol, la climatisation et des stores électriques. Avec trois places de parking et une finition clé en main, la Villa Los Jardines offre un luxe inégalé. Les équipements exclusifs de Velya comprennent une piscine chauffée, une piscine pour enfants, un jacuzzi et une terrasse avec une vue imprenable sur la mer.



## Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Chauffage central	Mer
Ascenseur	Salles de bain U / F / H	Panoramique
Près du transport	Système d'irrigation automatique	
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Salle de sport		
Salle de jeux		
Buanderie		
Jacuzzi		
Domotique		
Sous-sol		
En bord de mer		
Près de la mer		
Près du golf		
Télévision par satellite		
Alarme		
Téléphone		
GuestToilet		
Salon		
Balcon		
Individualitsac		
Fibre optique		
Système Surround		
Buanderie		
Parquets		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du port	Excellent	Piscine d'eau salée
Proche des magasins		
Près de la ville		
Près des écoles		
En bord de mer		
Terrain de jeu pour les enfants		
Meubles	Cuisine	Sécurité
Entièrement meublé	Salle à manger séparée	Complexe fermé
	Cuisine équipée	Sécurité 24 heures
		Entrée de sécurité
Catégorie		
Animaux autorisés		