



Detached Villa for sale in San Pedro de Alcántara,
Marbella

3.250.000 €

Referenz: RS10420 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 718m² Garten: 316m² Terrasse: 70m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Am Ende einer ruhigen Straße gelegen, bietet die Villa Maria einen ruhigen Rückzugsort nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Diese wunderschön renovierte, nach Süden ausgerichtete Villa kombiniert den Charme eines Strandhauses mit modernen Annehmlichkeiten. Im Inneren finden Sie einen geräumigen und einladenden Wohnbereich mit einer offenen Küche, die über eine zentrale Insel und einen raumhohen Weinkeller verfügt. Ein gemütlicher Ethanol-Kamin sorgt für ein warmes Ambiente, während große Fenster einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung bieten. Im Außenbereich gibt es einen beheizten balinesischen Pool, einen schattigen Außenwohnbereich mit einem Projektor für Filmabende im Freien, einen Whirlpool und einen Chill-out-Bereich mit einem weiteren Ethanol-Kamin. Die Außenküche mit Grill, Pizzaofen, Bar und Essbereich ist perfekt für die Bewirtung von Gästen. Die Villa verfügt über insgesamt fünf Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit einer privaten Terrasse und einer Außenbadewanne. Zwei weitere Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer im Obergeschoss, während sich zwei Schlafzimmer im Erdgeschoss befinden, eines davon mit eigenem Bad. Mit ihren vollautomatischen Systemen, der zentralen Klimaanlage, den Wäschemöglichkeiten und den Sonnenkollektoren bietet die Villa Maria einen luxuriösen und nachhaltigen Lebensstil. Ihre erstklassige Lage in der Nähe von Spitzenrestaurants, Top-Schulen und erstklassigen Annehmlichkeiten macht sie zur idealen Wahl für alle, die einen Rückzugsort an der Küste suchen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Spielzimmer
Versorgungsraum
Domotik
Strand
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
IndividualUnitsac
Gres-Boden
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder

Möbel

Voll eingerichtet

Kategorie

Haustiere erlaubt

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Zustand

Neubau

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Ansichten

Pool
Gartenansicht

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Sicherheit

Sicherheitseingang