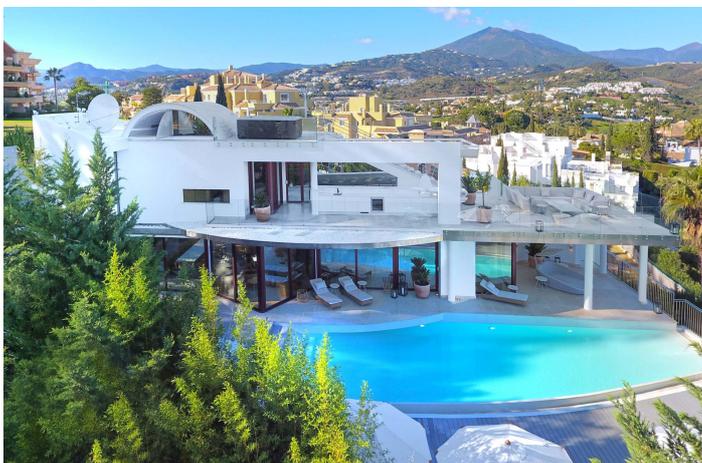




Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

4.400.000 €

Referenz: RS10450 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 1.117m² Garten: 667m² Terrasse: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Mit Freude präsentieren wir Ihnen diese neue luxuriöse Villa, die speziell für das perfekte Urlaubserlebnis entworfen wurde. Die Villa wurde nach den höchsten Standards entworfen und verfügt über 7 Schlafzimmer (16 Schlafplätze), 6 Badezimmer, einen atemberaubenden Blick auf das Meer und den Golfplatz, einen Infinity-Pool, einen Whirlpool für 10 Personen, eine Außenküche, einen Kinoraum, einen Billardraum und einen Barbereich. In Gehdistanz zum Golfplatz und nur 5 Autominuten von Puerto Banus und seinen herrlichen Stränden entfernt, werden Sie sich wünschen, nie wieder weg zu müssen. Das Anwesen wurde vor kurzem komplett renoviert und hat daher einen sehr modernen und hellen Charakter. Von verschiedenen Ebenen aus hat man einen herrlichen Blick auf das Mittelmeer und auf einen der schönsten Golfplätze Marbellas, Los Naranjos. Der Außenbereich rund um die Villa bietet verschiedene Plätze zum Sitzen und Entspannen oder zum Essen, während Sie den Blick auf das Meer, den Garten und den Swimmingpool genießen. Der Pool ist ein Infinity-Pool, von dem aus Sie die großartige Aussicht auf das Meer und die umliegenden Berge von Marbella genießen können. Auf Wunsch besteht die Möglichkeit, den Pool zu beheizen (gegen Aufpreis). Als Alternative zum atemberaubenden Infinity-Pool gibt es auf dem Dach des Anwesens einen Jacuzzi für 10 Personen. Von hier aus haben Sie einen 360-Grad-Panoramablick. Es gibt keinen besseren Ort, um die schönen Sonnenuntergänge zu genießen. Auch draußen gibt es eine Luxus-Bar mit 2 Kühlschränken, Gefrierschränken, Weinkühler, Eiswürfelmaschine, Spüle mit normalem und Trinkwasser, Kochfeld, Geschirrspüler und Grillstation. Der Bereich wird von einem Lounge-Bereich für 20 Personen begleitet. Für diejenigen, die gerne in der Sonne grillen, ist dies der ideale Bereich. Für diejenigen, die auch mal der Sonne entfliehen möchten, gibt es einen Billardraum, einen Kinosaal und einen Fitnessraum innerhalb des Anwesens. "Puerto Banús", liegt nur wenige Autominuten von der Villa entfernt. Dies ist der Hafen von Marbella, in dem die berühmtesten Yachten anlegen, wo Sie auch an einem der angrenzenden Strände sonnenbaden, in den exklusivsten Boutiquen einkaufen, in einem der vielen Restaurants speisen oder in einer trendigen Bar oder Diskothek einen Drink nehmen können. Wenn Sie lieber Golf spielen, ist Los Naranjos Golf gleich um die Ecke, und im Umkreis von 25 km um die Villa gibt es 17 weitere luxuriöse Golfplätze. In der Provinz Málaga gibt es 32 Golfplätze, weshalb diese Region auch "Costa del Golf" genannt wird.



Eigenschaften:

Merkmale

W-lan

Whirlpool

Sicherheit

Eingabetelefon

Klimakontrolle

Klimaanlage

Möbel

Voll eingerichtet