



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

4 400 000 €

Référence: RS10450 Chambres: 7 Bain: 6 Terrain: 1 117m² Construite: 667m² Terrasse: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

C'est avec plaisir que nous vous présentons cette nouvelle villa luxueuse, spécialement conçue pour une expérience de vacances parfaite. La villa est conçue selon les normes les plus strictes et comprend 7 chambres (16 couchages), 6 salles de bains, des vues incroyables sur la mer et le golf, une piscine à débordement, un jacuzzi pour 10 personnes, une cuisine extérieure, une salle de cinéma, une salle de billard et un espace bar. À distance de marche du golf et à seulement 5 minutes en voiture de Puerto Banus et de ses belles plages, vous souhaiterez ne jamais avoir à partir. La propriété a récemment été entièrement rénovée et a donc un aspect très moderne et lumineux. Elle offre une vue magnifique sur la mer Méditerranée et sur l'un des meilleurs terrains de golf de Marbella, Los Naranjos, depuis plusieurs niveaux. L'espace extérieur autour de la villa offre différents endroits pour s'asseoir et se détendre ou dîner tout en profitant des vues sur la mer, le jardin et la piscine. La piscine est une piscine à débordement d'où vous pouvez profiter des superbes vues sur la mer et les montagnes environnantes de Marbella. Si vous le souhaitez, il est possible de chauffer la piscine (moyennant un supplément). En alternative à la superbe piscine à débordement, un jacuzzi pour 10 personnes est installé sur le toit de la propriété. De là, vous bénéficiez d'une vue panoramique à 360 degrés. Il n'y a pas de meilleur endroit pour profiter des magnifiques couchers de soleil. À l'extérieur se trouve également un bar de luxe avec 2 réfrigérateurs, des congélateurs, un refroidisseur de vin, une machine à glaçons, un évier avec eau normale et eau potable, une plaque de cuisson, un lave-vaisselle et une station de grill. Cette zone est accompagnée d'un coin salon pour 20 personnes. Pour ceux qui aiment préparer le barbecue sous le soleil, c'est l'endroit idéal. Pour ceux qui souhaitent également échapper au soleil de temps en temps, pas de stress, il y a une salle de billard, une salle de cinéma et une salle de sport à l'intérieur de la propriété. "Puerto Banús", est situé à seulement quelques minutes en voiture de la villa. Il s'agit du port maritime de Marbella où les yachts les plus célèbres s'amarrent, où vous pouvez également prendre le soleil sur l'une des plages adjacentes, faire du shopping dans les boutiques les plus exclusives, dîner dans l'un des nombreux restaurants, ou prendre un verre dans un bar ou une discothèque à la mode. Si vous préférez le golf comme activité, le golf Los Naranjos est juste au coin de la rue et il y a 17 autres terrains de golf luxueux dans un rayon de 25 km de la villa. Il y a 32 terrains de golf dans la province de Malaga, c'est pourquoi cette région est aussi appelée la "Costa del Golf".



Spécification:

Caractéristiques

Wifi

Jacuzzi

Sécurité

Téléphone d'entrée

Climatisation

Climatisation

Meubles

Entièrement meublé