



**Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís**

**6.950.000 €**

Referenz: RS10451    Schlafzimmer: 7    Badezimmer: 7    Grundstücksgröße: 2.500m<sup>2</sup>    Garten: 1.780m<sup>2</sup>    Terrasse: 331m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Dieses luxuriöse Haus mit 7 Schlafzimmern im modernen Stil befindet sich in Paraiso Alto, einer der begehrtesten Gegenden der Neuen Goldenen Meile, Benahavis, in der Nähe von Golfplätzen, internationalen Schulen, Stränden und allen Annehmlichkeiten. Auf einem 2.500 m<sup>2</sup> großen Grundstück gelegen, ist die spektakuläre 1780 m<sup>2</sup> große, nach Süden ausgerichtete Villa nach höchsten Standards gebaut und bietet ein zeitgenössisches und modernes Design in Kombination mit einer wunderschönen natürlichen Umgebung und einem atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer, den Golfplatz und die perfekte Umgebung. Es ist bemerkenswert, geräumig und umweltfreundlich und verfügt über ein elegantes Wohnzimmer mit einem organischen Kamin und großen Fenstern, die Zugang zu einer großen Veranda, dem Garten und dem Pool bieten; eine voll ausgestattete, hochmoderne Designerküche und ein Esszimmer; 7 Schlafzimmer mit 7 en-suite Badezimmern (Marmor, Doppelwaschbecken, Duschkabinen, Badewannen, Jacuzzi), 2 Gästetoiletten, einen Kinoraum und ein Spielzimmer. Genießen Sie die Unterhaltungsbereiche: einen Fitnessraum, eine Sauna und eine Yoga-Terrasse. Die überdachten Terrassen mit einer Fläche von 331 m<sup>2</sup> bieten alles, was Sie brauchen, um den berühmten mediterranen Lebensstil zu genießen, einschließlich Bereichen zum Entspannen, Essen im Freien, Grillen und Sonnenbaden. Der große Infinity-Pool mit Wasserfall sorgt für zusätzliche Exklusivität. Das Gleiche gilt für die private Garage für 10 Autos. Diese wirklich außergewöhnliche, makellose Residenz wird in ausgezeichnetem Zustand und mit luxuriöser Ausstattung zum Verkauf angeboten: hochwertige Möbel und maßgefertigte Dekorationselemente (optional), begehrter Kleiderschrank, hochwertige Geräte, Klimaanlage, elektrische Jalousien, Einbauschränke, raffinierte Beleuchtung, usw. Umgeben von wunderschöner Natur, herrlichen Golfplätzen und ähnlichen Luxusimmobilien in der neuen Goldenen Meile und Benahavis genießt das Haus eine privilegierte Lage. Es befindet sich im Tal von El Paraiso, mit dem ikonischen Berg La Concha im Hintergrund. Der Blick auf die malerische Küste von Marbella ist atemberaubend. Die Residenz befindet sich in der Nähe des Hafens von Puerto Banus und des berühmten gastronomischen Dorfes Benahavis.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Fitnessstudio  
Sauna  
Spielzimmer  
Whirlpool  
Keller  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Golf  
GuestToilet  
Wohnzimmer  
Porzellanböden

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Küche

Separates Esszimmer

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Zentralheizung  
U/F Heizung  
Automatisches Bewässerungssystem

### Zustand

Neubau

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama

### Möbel

Optional