



**Detached Villa for sale in Marbella, Marbella**

**3.800.000 €**

Referenz: RS10464    Schlafzimmer: 5    Badezimmer: 5    Grundstücksgröße: 2.104m<sup>2</sup>    Garten: 1.015m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Modernes Haus am Fuße der Sierra Black und 1 Minute von der Goldenen Meile entfernt, bietet außergewöhnliche Qualitäten und fühlt sich, mit unglaublichen Blick auf das Meer und la Concha. Diese Doppelhaushälfte bietet die höchsten Qualitäten im ganzen Haus innen und außen, mit dem höchsten Niveau der Materialien und Oberflächen, die ein luxuriöses und hochwertiges Gefühl zu Hause. Aufgrund der Lage dieses Hauses genießt man auf jeder Ebene des Hauses einen herrlichen Blick auf das Meer, sowohl vom Wohn- und Küchenbereich als auch von den Schlafzimmern und von der Sonnenterrasse auf dem Dach. Dieses moderne Haus bietet hohe Decken, viel natürliches Tageslicht durch die großen, umlaufenden Terrassentüren und Fenster und einen geräumigen, offenen Wohnbereich mit einer modernen, voll ausgestatteten Küche, Ess- und Unterhaltungsbereich sowie ein Gäste-WC. Vom Hauptwohnbereich aus gelangt man auf eine geschmackvoll angelegte, große Terrasse mit einem überschaubaren, nutzbaren Gartenbereich, Sitzgelegenheiten im Freien und einem Unterhaltungsbereich mit Sonnen- und Schattenplätzen sowie einem Tauchbecken. Der Pool an der Seite des Hauses ist nach Süden ausgerichtet, so genießt die Sonne den ganzen Tag über das ganze Jahr. Auf der Schlafzimmerebene des Hauses befinden sich drei weitere Schlafzimmer, so dass insgesamt vier Schlafzimmer zur Verfügung stehen, die alle einen unglaublichen Meerblick bieten. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad, während sich die Schlafzimmer zwei und drei das Hauptbad teilen. Von den Schlafzimmern aus kann man die vorderen und hinteren Terrassenbereiche genießen. Das Solarium auf dem Dach ergänzt die vierte Ebene des Hauses, die einen Panoramablick auf das Meer und La Concha bietet und die beste Aussicht bietet, die derzeit auf dem Markt zu finden ist. Von hier aus haben Sie nicht nur einen fantastischen Blick auf das Meer, sondern auch auf Puerto Banus, Gibraltar und auch die nordafrikanische Küste. Hier finden Sie Ihre Outdoor-Jacuzzi mit Blick auf all die oben genannten, eine Außenküche und eine Außendusche. Dieser Raum ist fantastisch für die Unterhaltung und Sommer- und Wintermonate zu genießen ...



## Eigenschaften:

### Merkmale

Doppelverglasung

W-lan

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Golf

Wohnzimmer

Gästezimmer

### Einstellung

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Spielplatz für Kinder

### Küche

Separates Esszimmer

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

### Sicherheit

Eingabetelefon

### Ansichten

Berg

Gartenansicht

### Möbel

Voll eingerichtet