



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

6 950 000 €

Référence: RS10485 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 561m² Construite: 490m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Située dans le quartier recherché de Nueva Andalucía à Marbella, Auriga 36 est une villa qui allie sans effort sophistication intemporelle et opulence. Sa situation idéale à côté du terrain de golf offre des vues imprenables sur les greens et ses vastes espaces extérieurs, dont une zone de détente pour la piscine. Des coins repas en plein air créent une toile de fond pour les loisirs et les réunions sociales. La villa a été récemment rénovée avec des caractéristiques de premier ordre. Elle offre des touches et beaucoup de lumière naturelle dans tout l'espace. Elle abrite cinq chambres qui offrent une retraite paisible à chaque invité. À l'étage se trouve un espace de divertissement avec un bar et une salle de sport entièrement équipée, pour votre plus grand plaisir. Auriga 36 est une option pour ceux qui recherchent un style de vie agréable dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Marbella, grâce à sa situation privilégiée et à ses équipements de premier ordre.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de jeux
Buanderie
Parquet
Domotique
Sous-sol
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Alarme
Téléphone
GuestToilet
Salon
Balcon
Individualitsac
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Parquets
Sols en porcelaine
Cave à vin

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne
Terrain de jeu pour les enfants
Proche des restaurants

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Porte blindé
Entrée de sécurité

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Condition

Nouvelle construction

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée

Catégorie

Animaux autorisés

Vues

Montagne
Vue de golf

Piscine

Piscine d'eau salée

Jardin

Mature