



Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

3.595.000 €

Referenz: RS10495 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 714m² Garten: 745m² Terrasse: 346m²





Costa del Sol, Marbella

Willkommen in einer atemberaubenden zeitgenössischen Residenz in der exklusiven Nachbarschaft von Marbesa, wo modernes Design auf ein ruhiges Leben an der Küste trifft. Nur 10 Autominuten von Marbellas pulsierendem Stadtzentrum entfernt, bietet dieses luxuriöse Anwesen die ideale Balance aus Ruhe und Komfort. Eingebettet in eine private Sackgasse, nur wenige Schritte von der unberührten Mittelmeerküste entfernt, ist die Villa perfekt positioniert, um unvergleichliche Privatsphäre und Sicherheit zu bieten, während sie gleichzeitig eine atemberaubende Aussicht und Nähe zur Natur bietet. Das im Jahr 2023 fertiggestellte vierstöckige moderne Meisterwerk erstreckt sich über ein 714 m² großes Grundstück und verfügt über eine Gesamtfläche von 346 m² Terrassen. Es liegt in Meeresnähe und grenzt im Norden an einen geschützten Pinienwald, der das Gefühl der Abgeschiedenheit und natürlichen Schönheit noch verstärkt. Von der erhöhten Dachterrasse genießt man einen ungehinderten 180-Grad-Panoramablick auf das Meer, die umliegenden Berge und den Pinienwald - ein unvergleichlicher Rahmen für Entspannung und Unterhaltung. Das Innere der Villa ist eine Oase der modernen Eleganz und Funktionalität. Die erste Etage empfängt Sie mit einer geräumigen Eingangshalle, die in einen offenen Wohnbereich führt, in dem 4,6 Meter hohe Decken und ein natürlicher Eichenparkettboden eine Atmosphäre von Wärme und Raffinesse schaffen. Die Küche ist mit hochwertigen Bosch-Geräten ausgestattet, die zu kulinarischer Kreativität anregen und sich nahtlos in den Wohnbereich einfügen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Versorgungsraum
Holzböden
Domotik
Keller
Strand
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
Balkon
IndividualUnitsac
Gres-Boden
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Dachterrasse

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder
In der Nähe von Restaurants

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Kategorie

Haustiere erlaubt

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F Heizung
Automatisches Bewässerungssystem

Zustand

Neubau

Garten

Reifen

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Pool
Gartenansicht

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Sicherheitseingang
Überwachungskameras