



Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

2.500.000 €

Referenz: RS10521 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 1.282m² Garten: 600m²





Costa del Sol, Marbella

Dies ist eine fantastische Gelegenheit, diese Investition Villa in Nagueles, direkt unterhalb der Sierra Blanca im Herzen von Marbellas Golden Mile zu kaufen. Das Anwesen befindet sich in hervorragender Lage, in der Nähe aller Annehmlichkeiten und mit direktem Zugang zur Hauptstraße in beide Richtungen. Diese alte Villa aus dem Jahr 1977, hat eine perfekte Struktur, um eine komplette Renovierung mit einer sehr guten Verteilung zu machen. Das Ergebnis einer kompletten Renovierung gut gemacht, wird eine hervorragende Villa mit 6 Schlafzimmern sein. Die Villa ist nach Süden ausgerichtet und genießt absolute Privatsphäre. Die Alleeabäume auf der rechten Seite befinden sich auf dem gleichen Grundstück und die Größe der Bäume könnte reduziert werden, um mehr von der Abendsonne zu profitieren. Vom Eingang aus gelangen Sie in einen hübschen Innenhof mit 2 älteren Bäumen. Durch die Tür gelangen Sie in eine schöne Halle und eine Treppe, die Sie in das große Wohnzimmer führt. Auf der linken Seite: Gäste-WC, großes Schlafzimmer mit eigenem Bad. Auf der rechten Seite: große Küche mit eingebautem Essbereich, ein Haupt-Esszimmer, das mit der Küche und dem Wohnzimmer verbunden ist, ein sehr großes Schlafzimmer mit Dampfbad, Ankleideraum und Bad en suite. Die untere Etage kann je nach der Anzahl der benötigten Räume umgestaltet werden. Derzeit gibt es einen Abstellraum, 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Wohnbereich, ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad. Auf der rechten Seite des Gartens gibt es eine große überdachte Terrasse mit Küche / BBQ und eine offene Terrasse zum Sonnenbaden auf Liegestühlen vor dem riesigen Swimmingpool. Der Garten ist komplett flach, es gibt eine Garage für ein Auto mit der Möglichkeit der Möglichkeit der Erweiterung, um 2 oder 3 Autos unterzubringen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Kamin

GuestToilet

Wohnzimmer

Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

In der Nähe von Restaurants

Küche

Separates Esszimmer

Klimakontrolle

Zentralheizung

Zustand

Renovierung erforderlich

Ansichten

Berg

Pool

Gartenansicht

Möbel

Nicht eingerichtet