



## Detached Villa for sale in Los Flamingos, Benahavís

**3 650 000 €**

Référence: RS10524    Chambres: 6    Bain: 6    Terrain: 1 295m<sup>2</sup>    Construite: 526m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Située dans l'urbanisation très recherchée de Los Flamingos, juste au-dessus du nouveau Golden Mile à Cancelada, cette luxueuse villa bénéficie d'un emplacement de choix à seulement 10 minutes de Puerto Banus. Entourée de vues sur les montagnes, la mer et les terrains de golf, cette propriété exclusive allie parfaitement la sérénité de la campagne à l'énergie dynamique de la vie urbaine. Cette villa nouvellement construite respire la sophistication nordique et l'élégance chic, conçue pour satisfaire les acheteurs les plus exigeants. Construite avec un équilibre harmonieux de tons pastel doux et de caractéristiques géométriques audacieuses, la villa est un chef-d'œuvre architectural. Les technologies de la maison intelligente ont été intégrées de manière transparente pour offrir une commodité moderne sans compromettre le confort et la chaleur d'une maison traditionnelle. Entièrement meublée et prête à être emménagée, cette villa est idéale pour ceux qui souhaitent commencer à vivre dans la maison de leurs rêves sans le moindre souci. Avec ses six grandes chambres, chacune dotée d'une salle de bains privative, elle est parfaite pour les familles et l'accueil d'invités dans le plus grand confort. Que vous soyez à la recherche d'une maison familiale ou d'un investissement rentable, cette propriété est un atout exceptionnel. Le premier étage est dédié à la vie sociale, avec une cuisine ultramoderne équipée d'appareils haut de gamme, un salon spacieux et une grande terrasse couverte menant à la piscine et au vaste jardin. Une chambre d'amis confortable avec sa propre terrasse apporte un confort supplémentaire. Au deuxième étage, vous trouverez un espace familial plus privé, avec trois chambres. La chambre principale bénéficie d'une grande terrasse avec une vue panoramique des plus époustouflantes. Le rez-de-chaussée offre un garage spacieux, deux salles de stockage (dont l'une peut être transformée en salle de sport), une buanderie et une chambre supplémentaire.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Salle de stockage

Double vitrage

Armoires ajustées

Buanderie

Cheminée

Près du golf

Alarme

GuestToilet

Salon

### Paramètre

Près de la ville

Proche des restaurants

### Climatisation

Climatisation

### Vues

Mer

Montagne

Vue sur le jardin

Vue de golf

### Condition

Nouvelle construction

### Cuisine

Salle à manger séparée

Cuisine équipée