info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

5.495.000 €

Referenz: RS10527 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 5 **Grundstücksgröße:** 1.139m^2 **Garten:** 491m^2

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Costa del Sol, Marbella

Eingebettet in die Nagueles-Hügel, nahe der Sierra Blanca, genießt die Villa San Antoine eine erstklassige Südlage. Ihr Design maximiert das Sonnenlicht und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer, der an klaren Tagen bis nach Gibraltar reicht. Die Villa befindet sich in unmittelbarer Nähe von Annehmlichkeiten wie renommierten Schulen, feinen Restaurants, der berühmten Goldenen Meile und schönen Stränden. Die Eingangshalle öffnet sich zu einem hellen Korridor, der zu drei Schlafzimmern führt. Die Master-Suite verfügt über ein komplettes Badezimmer mit Dusche, Whirlpool-Badewanne und einen geräumigen Ankleideraum. Alle Schlafzimmer bieten einen Panoramablick auf die umliegenden Gärten, den Pool und das Meer und schaffen so ein ruhiges und naturverbundenes Ambiente. Über eine Treppe oder einen modernen Aufzug gelangt man in die obere Etage, die ganz der Master-Suite gewidmet ist. Dieser luxuriöse Rückzugsort verfügt über zwei Vollbäder, die durch ein großes, glasgetäfeltes Ankleidezimmer verbunden sind. Der Schlafbereich und die private Terrasse mit Glasgeländer bieten einen ungehinderten Blick auf das Meer und eignen sich perfekt, um die mediterranen Sonnenuntergänge zu genießen. Unterhalb des Pools befindet sich ein privates Apartment mit einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Küche, das eine ideale Unterkunft für Gäste oder Personal bietet. Die Villa verfügt über eine überdachte Garage für ein Auto und zusätzliche überdachte Außenparkplätze für drei weitere Fahrzeuge, die alle innerhalb eines sicheren und privaten Geländes liegen. Ein separater, privat zugänglicher Bereich beherbergt einen maßgeschneiderten Weinkeller, einen voll ausgestatteten Fitnessraum und ein zusätzliches Badezimmer, was die Funktionalität und den Komfort dieser außergewöhnlichen Residenz noch weiter erhöht.

info@aquarel-estates.com
+34 613 28 30 26

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Holzböden
Domotik
Strand
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
Balkon
IndividualUnitsac
Walkincloset
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Porzellanböden
Weinkeller

Klimakontrolle
Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten
Meer
Berg
Pool
Gartenansicht

Einstellung
In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder
In der Nähe von Restaurants

Zustand
Exzellent
Kürzlich renoviert

Pool
Salzwasser-Schwimmbad

Möbel
Voll eingerichtet

Küche
Separates Esszimmer
Küche ausgestattet
Offene Küche

Garten
Reifen

Kategorie
Haustiere erlaubt