



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

3.250.000 €

Referenz: RS10537 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 884m² Garten: 240m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Erleben Sie den Inbegriff des modernen andalusischen Lebens in dieser außergewöhnlichen Villa, die sich in einer sicheren, bewachten Wohnanlage in der Nähe des Los Naranjos Golf Clubs befindet. Diese einstöckige Residenz ist für müheloses Wohnen und Unterhalten konzipiert und bietet eine nahtlose Mischung aus Innen- und Außenbereichen. Genießen Sie sonnenverwöhnte Tage auf dem nach Südwesten ausgerichteten Grundstück, wo Sie ein bezaubernder Innenhof mit einem geschnitzten Olivenbaum und großen Fenstern begrüßt. Im Inneren geht ein heller, offener Wohnbereich in einen Essbereich und eine elegante Küche über, die sich perfekt für Versammlungen eignet. Drei luxuriöse Schlafzimmersuiten, jede mit eigenem Bad, bieten private Rückzugsmöglichkeiten. Genießen Sie moderne Annehmlichkeiten wie eine Fußbodenheizung, eine zonengesteuerte Klimaanlage und ein Sonos-Soundsystem. Der Außenbereich umfasst eine überdachte Terrasse mit Küche, Grill und Essbereich mit Blick auf einen beheizten Pool. Ein diskreter Fitnessraum bietet sich für Fitnessbegeisterte an, während ein umfassendes Sicherheitssystem für innere Ruhe sorgt. Diese pflegeleichte Villa bietet einen begehrten "Lock-up-and-go"-Lebensstil in bester Lage, perfekt für alle, die sowohl Luxus als auch Komfort suchen.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Holzböden
Domotik
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
IndividualUnitsac
Walkincloset
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Porzellanböden

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder
In der Nähe von Restaurants

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Sicherheitseingang

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F Heizung
Automatisches Bewässerungssystem

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet
Separates Esszimmer
Küche ausgestattet

Kategorie

Haustiere erlaubt

Ansichten

Pool
Gartenansicht

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Garten

Reifen