



## Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

3 895 000 €

Référence: RS10548    Chambres: 5    Bain: 4    Terrain: 962m<sup>2</sup>    Construite: 239m<sup>2</sup>    Terrasse: 56m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez la Villa Seraphina, une villa exceptionnelle, récemment rénovée, qui se distingue par son architecture et ses intérieurs captivants, le tout dans un cadre hautement désirable. Située dans la communauté sécurisée de Los Naranjos Hill Club à Nueva Andalucía, cette résidence offre des vues panoramiques sur la majestueuse montagne de La Concha et sur la mer Méditerranée. Perchée sur un vaste terrain, la propriété présente un aménagement paysager exquis, un jardin luxuriant et de vastes terrasses parfaites pour les repas en plein air et les réunions en toute tranquillité. Une kitchenette extérieure, équipée d'un barbecue et d'un bar, permet de recevoir tout au long de l'année, tandis qu'une piscine privée offre un répit rafraîchissant sous le soleil. À l'intérieur, une oasis d'élégance se déploie, où des meubles et des installations magnifiques, conçus par le célèbre cabinet d'architecture d'intérieur La Albaida, ornent chaque espace. La transition fluide entre le salon et la salle à manger est renforcée par de généreuses fenêtres qui offrent des vues directes et un accès aux terrasses. La cuisine moderne et élégante, équipée d'appareils électroménagers de pointe, allie l'aspect pratique à l'attrait visuel, et offre de nombreux espaces de rangement et de travail pour une plus grande facilité d'utilisation. La villa comprend cinq suites remarquables, mais la chambre principale est vraiment captivante. Élégamment conçue, elle offre des vues à couper le souffle sur la montagne La Concha, tant de l'intérieur que de sa terrasse privée.





## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi

Buanderie  
Domotique  
Près de la mer  
Près du golf  
Téléphone  
GuestToilet  
Salon  
Individualitsac  
Fibre optique  
Système Surround

Buanderie  
Parquets  
Sols en porcelaine  
Cave à vin

### Paramètre

Près du port  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Terrain de jeu pour les enfants  
Proche des restaurants

### Meubles

Entièrement meublé

### Catégorie

Animaux autorisés

### Climatisation

Climatisation  
Salles de bain U / F / H  
Système d'irrigation automatique

### Condition

Excellent

### Cuisine

Salle à manger séparée  
Cuisine équipée  
Cuisine ouverte

### Vues

Mer  
Panoramique

### Piscine

Piscine d'eau salée

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Entrée de sécurité  
Caméras de surveillance