



Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

1.890.000 €

Referenz: RS10553 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 514m² Garten: 226m² Terrasse: 219m²





Costa del Sol, Benahavís

Diese brandneue, freistehende Villa in Benahavís bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit zum sofortigen Einzug. Sie befindet sich auf einem erstklassigen Eckgrundstück mit Ost/Südost-Ausrichtung und verfügt über einen privaten Garten, einen Pool und Fußbodenheizung in den Hauptetagen und Bädern. Unschlagbare Lage & Ausblicke Genießen Sie den spektakulären Blick auf das Meer und die Berge von dieser sicheren, geschlossenen Wohnanlage mit nur 13 Villen. Golfliebhaber werden es zu schätzen wissen, dass einige der besten Golfplätze der Costa del Sol nur 10 bis 20 Autominuten entfernt sind. Das charmante „Pueblo Blanco de Benahavis“, bekannt für seine vielfältige kulinarische Szene, ist nur 10 Minuten entfernt, während der pulsierende Yachthafen von Puerto Banús mit seinen Stränden, Strandclubs und Luxusboutiquen nur 16 Autominuten entfernt ist. Geräumiges & modernes Wohnen Diese Villa erstreckt sich über zwei Hauptetagen, ein Untergeschoss und eine Dachterrasse und verfügt über vier Schlafzimmer, drei Badezimmer (zwei en-suite) und ein Gäste-WC. * Erdgeschoss: Ein offener Wohn- und Essbereich geht nahtlos in die Küche und die Gästetoilette über. Von hier aus gelangt man direkt in den privaten Garten mit einem Essbereich im Freien und einem Pool. * Obergeschoss: Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer und ein eigenes Bad. Zwei weitere Schlafzimmer teilen sich ein Familienbadezimmer, und jedes Schlafzimmer bietet Zugang zu einer Terrasse mit atemberaubender Aussicht. * Dachterrasse: Bereiten Sie sich darauf vor, von einem atemberaubenden, unverbaubaren Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Berge verzaubert zu werden. Vielseitiges Untergeschoss & hochwertige Ausstattung Das 100 m² große Untergeschoss bietet eine großzügige Freifläche von 56 m², die sich perfekt für ein Heimkino, einen Hobbyraum oder andere Zwecke eignet. Außerdem gibt es hier ein viertes Schlafzimmer mit eigenem Bad, einen Maschinenraum und einen Abstellraum. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine Klimaanlage (warm/kalt) im gesamten Haus und brandneue Möbel, die im Preis inbegriffen sind. Sie bieten einen beeindruckenden Blick auf den Berg La Concha, die Küste und das Mittelmeer. Diese voll möblierte, moderne Villa mit spektakulärem Meerblick in einer sehr gefragten Gegend der Costa del Sol ist bereit für Sie zu Hause zu nennen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Domotik
Keller
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Satellitenfernsehen
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
Balkon
IndividualUnitsac
Walkincloset
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Porzellanböden
Wassertank

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder
In der Nähe von Restaurants

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Sicherheitseingang

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten

Meer
Berg
Panorama

Zustand

Exzellent

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet
Offene Küche

Kategorie

Haustiere erlaubt

Garten

Reifen