



Detached Villa for sale in Monte Halcones, Benahavís

9.600.000 €

Referenz: RS10558 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 2.042m² Garten: 803m² Terrasse: 196m²





Costa del Sol, Monte Falcones

Entdecken Sie Villa Solace: Moderner Luxus mit Panoramablick in Benahavis. Eingebettet in die begehrte Urbanisation Monte Falcones ist die Villa Solace ein Meisterwerk modernen Luxus, dessen Fertigstellung für 2025 geplant ist. Diese nach Süden ausgerichtete Villa, die von einem renommierten Architekten sorgfältig entworfen und von einem angesehenen Bauträger realisiert wurde, bietet aus jedem Blickwinkel einen unverbauten Panoramablick auf das Meer und die Berge. Großzügige raumhohe Fenster verbinden nahtlos die atemberaubende Außenwelt mit dem eleganten Interieur. Mit einer beeindruckenden Innenfläche von 803 m² und zusätzlichen 196 m² Terrassenfläche bietet diese Residenz mit sieben Schlafzimmern und sieben Badezimmern unvergleichlichen Komfort und Privatsphäre. Im Erdgeschoss befinden sich eine elegante, hochwertige Küche, ein formeller Essbereich und ein atemberaubendes Wohnzimmer, das direkt zu den weitläufigen Terrassen, üppigen Gärten und einem großen Swimmingpool führt. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein vielseitiges Gästeparlament. Die untere Etage der Villa ist ein Traum für Unterhaltungskünstler und verfügt über einen voll ausgestatteten Fitnessraum, einen Wellnessbereich, ein Kino- und Spielzimmer sowie einen Weinkeller. Ein praktischer Waschkraum und ein zusätzliches Schlafzimmer vervollständigen diese Etage. Die erste Etage ist privaten Rückzugsorten gewidmet und bietet eine luxuriöse Master-Suite und zwei weitere geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, die alle so gestaltet sind, dass sie die herrliche Aussicht optimal zur Geltung bringen. Im Außenbereich bieten die weitläufigen Terrassen sowohl offene als auch überdachte Bereiche, die sich perfekt eignen, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen, sei es bei einer großen Veranstaltung oder einem ruhigen Nachmittag am Pool. Sicherheit wird durch Doppelverglasung und ein umfassendes Alarmsystem gewährleistet. Eine überdachte Garage für drei Autos mit niedriger Einfahrtshöhe und zusätzliche nicht überdachte Parkplätze sorgen für Komfort. Die Villa Solace ist ein Zeugnis außergewöhnlicher Gestaltung und Bauweise und liegt in der ruhigen und dennoch verkehrsgünstigen Gegend von Benahavis. Monte Falcones bietet das Beste aus beiden Welten: ruhiges Wohnen nur wenige Minuten von Geschäften, Restaurants, Supermärkten, renommierten Schulen und Golfclubs entfernt und gleichzeitig nur einen Steinwurf von der lebhaften Küste Marbellas.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Spielzimmer
Versorgungsraum
Domotik
Keller
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
SPA
IndividualUnitsac
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Porzellanböden
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder
In der Nähe von Restaurants

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Sicherheitseingang

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Zustand

Neubau

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet
Offene Küche

Kategorie

Haustiere erlaubt

Ansichten

Meer
Berg
Panorama

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Garten

Reifen