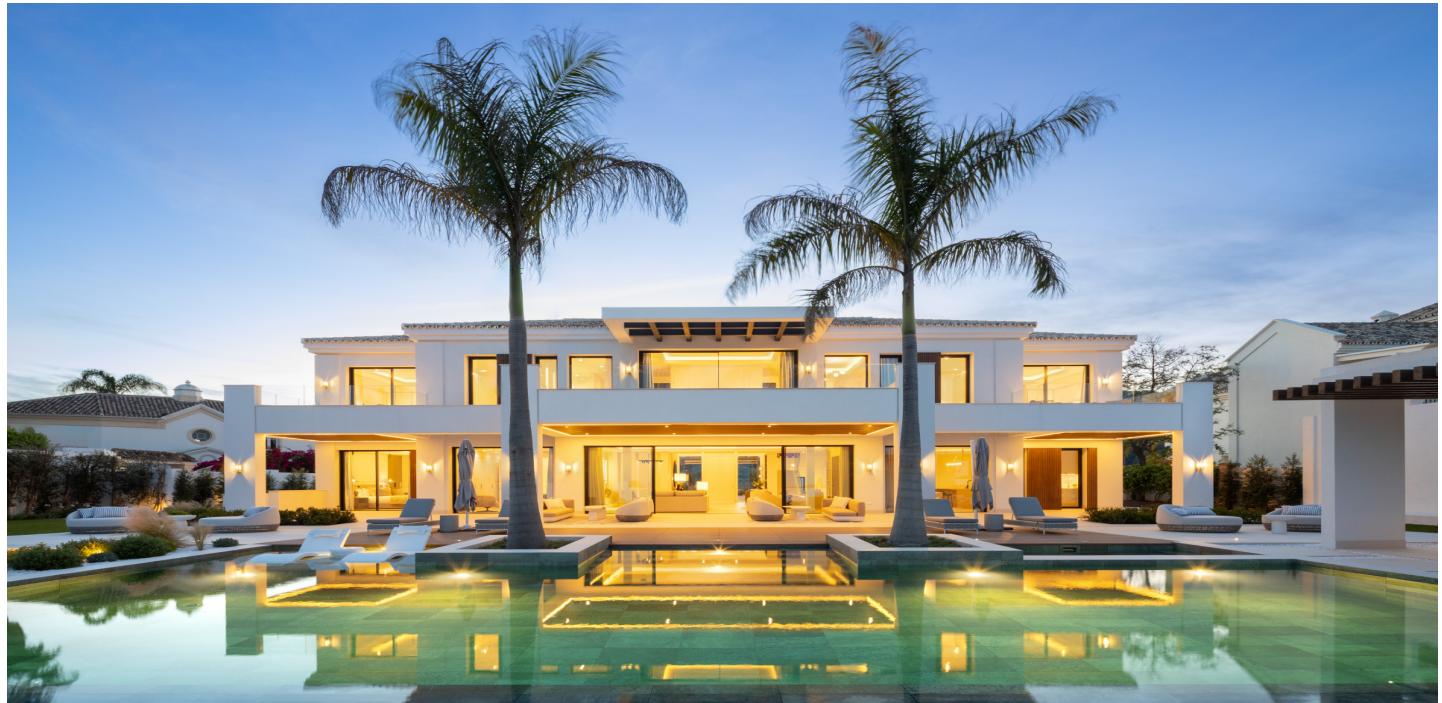




## Detached Villa for sale in Monte Halcones, Benahavís

**9 600 000 €**

Référence: RS10558 Chambres: 7 Bain: 7 Terrain: 2 042m<sup>2</sup> Construite: 803m<sup>2</sup> Terrasse: 196m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Monte Halcones

Découvrez Villa Solace : luxe moderne avec vue panoramique à Benahavis. Nichée dans l'urbanisation très prisée de Monte Halcones, la Villa Solace est un chef-d'œuvre de luxe moderne, dont l'achèvement est prévu en 2025. Cette villa orientée au sud, méticuleusement conçue par un architecte de renom et réalisée par un promoteur immobilier réputé, offre une vue panoramique imprenable sur la mer et les montagnes depuis tous les angles. De grandes baies vitrées fondent harmonieusement le magnifique extérieur avec les intérieurs élégants. Avec une superficie impressionnante de 803 m<sup>2</sup> et 196 m<sup>2</sup> supplémentaires de terrasses, cette résidence de sept chambres et sept salles de bains offre un confort et une intimité inégalés. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine élégante et haut de gamme, une salle à manger formelle et un salon à couper le souffle qui s'ouvre directement sur les vastes terrasses, les jardins luxuriants et une grande piscine. Ce niveau comprend également deux chambres avec salle de bains attenante et un appartement d'amis polyvalent. Le niveau inférieur de la villa est le rêve de tout amateur de divertissement, avec une salle de sport entièrement équipée, un spa, une salle de cinéma et de jeux, ainsi qu'une cave à vin. Une buanderie pratique et une chambre supplémentaire complètent cet étage. Le premier étage est dédié aux retraites privées, avec une suite parentale luxueuse et deux autres chambres spacieuses avec salle de bains attenante, toutes conçues pour profiter au maximum de la vue magnifique. À l'extérieur, les vastes terrasses offrent des espaces ouverts et couverts, parfaits pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année, que ce soit pour organiser un grand événement ou passer un après-midi tranquille au bord de la piscine. La sécurité est primordiale grâce au double vitrage et à un système d'alarme complet. Un garage couvert pour trois voitures avec accès pour les véhicules à suspension basse et un parking supplémentaire non couvert garantissent un confort optimal. La Villa Solace est un témoignage d'une conception et d'une construction exceptionnelles, située dans le quartier tranquille mais pratique de Benahavis. Monte Halcones offre le meilleur des deux mondes : une vie résidentielle sereine à quelques minutes des magasins, des restaurants, des supermarchés, des écoles prestigieuses et des clubs de golf, tout en étant à deux pas de la côte animée de Marbella.



## Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Climatisation	Mer
Ascenseur	Salles de bain U / F / H	Montagne
Près du transport	Système d'irrigation automatique	Panoramique
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Salle de sport		
Salle de jeux		
Buanderie		
Domotique		
Sous-sol		
Cheminée		
Près de la mer		
Près du golf		
Téléphone		
GuestToilet		
Salon		
SPA		
Individualitsac		
Fibre optique		
Système Surround		
Buanderie		
Parquets		
Sols en porcelaine		
Cave à vin		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du port	Nouvelle construction	Piscine d'eau salée
Proche des magasins		
Près de la ville		
Près des écoles		
Terrain de jeu pour les enfants		
Proche des restaurants		
Meubles	Cuisine	Jardin
Entièrement meublé	Salle à manger séparée	Mature
	Cuisine équipée	
	Cuisine ouverte	
Sécurité	Catégorie	
Entrée de sécurité	Animaux autorisés	