



**Penthouse Duplex for sale in Benahavís, Benahavís**

**1.195.000 €**

Referenz: RS10563    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 3    Garten: 200m<sup>2</sup>    Terrasse: 79m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Entdecken Sie La Quinta Hills 36, ein exquisites Duplex-Penthouse in der prestigeträchtigen Gegend von Benahavís. Dieses Haus verbindet nahtlos Funktionalität und Stil und bietet einen offenen Wohnbereich mit viel Tageslicht und atemberaubendem Panoramablick auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge. Diese Residenz erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über eine spektakuläre Terrasse im Obergeschoss sowie drei geräumige Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Das Erdgeschoss verfügt über eine offene Küche, einen Wohn- und Essbereich, der sich auf einen privaten Balkon erstreckt, sowie eine praktische Gästetoilette. Im Obergeschoss öffnen sich zwei Schlafzimmer direkt auf eine private Terrasse, die sich perfekt eignet, um die atemberaubende Landschaft zu genießen. Eines davon dient derzeit als Homeoffice. Das i-Tüpfelchen ist die weitläufige Dachterrasse mit Lounge-Bereich und Grill – ein Traum für alle, die gerne Gäste bewirten und unvergessliche Sonnenuntergänge über der Küste genießen möchten. Die Immobilie befindet sich in einer sicheren, bewachten Wohnanlage und verfügt über doppelt verglaste Fenster und einen Gemeinschaftsparkplatz. Ob Sie nun einen dauerhaften Wohnsitz oder einen luxuriösen Urlaubsort suchen, dieses moderne Haus bietet Ihnen die seltene Gelegenheit, einen Panoramablick und die unvergleichliche Nähe zu erstklassigen Golfplätzen, Schulen und Annehmlichkeiten zu genießen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Domotik  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Golf  
Satellitenfernsehen  
Alarm  
Telefon  
GuestToilet  
Wohnzimmer  
IndividualUnitsac  
Glasfaser

Surround System  
Parkettböden  
Porzellanböden

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Spielplatz für Kinder  
In der Nähe von Restaurants

### Küche

Separates Esszimmer  
Küche ausgestattet  
Offene Küche

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/F/H Badezimmer  
Automatisches Bewässerungssystem

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Gepanzerte Tür  
Sicherheitseingang

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama

### Möbel

Voll eingerichtet

### Kategorie

Haustiere erlaubt