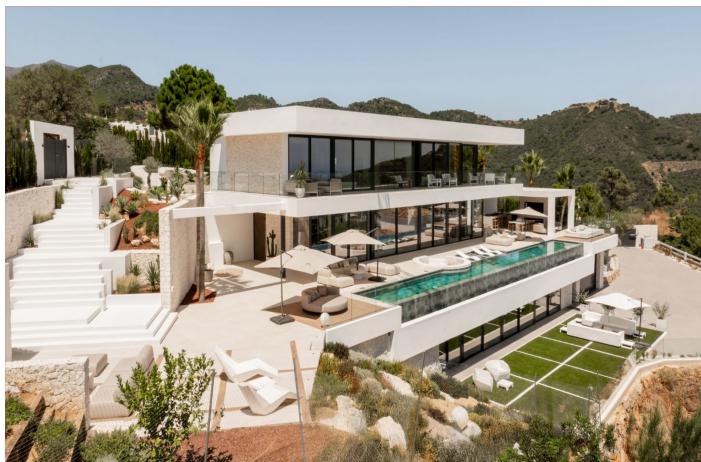




## Detached Villa for sale in Benahavís, Benahavís

**7 995 000 €**

Référence: RS10568 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 2 068m<sup>2</sup> Construite: 872m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Cette villa moderne flambant neuve, nichée sur un vaste terrain de 2 068 m<sup>2</sup> au sein de la communauté fermée exclusive de Monte Mayor à Benahavís, offre un style de vie luxueux sans pareil. Avec ses 872 m<sup>2</sup> d'espace de vie méticuleusement conçu, elle offre une vue panoramique sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes, alliant à la perfection l'élégance contemporaine et la tranquillité de la nature. Le design saisissant de la villa comprend quatre chambres spacieuses, cinq salles de bains et trois toilettes, toutes conçues pour offrir un confort, une intimité et un raffinement ultimes. À l'intérieur, de grandes baies vitrées, un salon en contrebas et une salle à manger spectaculaire à double hauteur créent des intérieurs lumineux et volumineux. Ce chef-d'œuvre à aire ouverte est équipé de matériaux de première qualité, d'une technologie domotique, d'une climatisation/chauffage individuel et d'un ascenseur privé reliant tous les étages. Le spectaculaire sous-sol est un véritable atout, offrant une vue imprenable sur la mer et un espace bien-être privé complet. Vous y trouverez une piscine intérieure chauffée de 24 mètres, un sauna, un bassin de plongée, une salle de sport et un bar élégant. Il dispose également d'une salle de cinéma de 16 places, d'une bodega, d'un deuxième salon et d'un espace buanderie, ce qui en fait un lieu idéal pour se détendre et recevoir. À l'extérieur, le luxe se poursuit avec une piscine à débordement de 24 mètres, une cuisine et un salon extérieurs, de magnifiques jardins paysagers et de multiples espaces de détente. Le côté pratique rencontre le prestige avec une allée privée offrant un parking pour les invités et un garage pour trois voitures. Cette villa établit la norme en matière de vie moderne dans l'une des enclaves les plus sereines et les plus sûres de Marbella, avec une sécurité 24 heures sur 24, un système d'alarme, l'énergie solaire, le chauffage au sol partiel et la domotique complète.