



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

3.550.000 €

Referenz: RS10570 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 1.038m² Garten: 435m² Terrasse: 103m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Willkommen in Auriga 1, einer außergewöhnlichen modernen Villa im pulsierenden Herzen von Nueva Andalucía. Dieses atemberaubende Haus verbindet auf meisterhafte Weise Stil, Luxus und Komfort und bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis. Anspruchsvolles Design & viel Licht Auf einem großzügigen 1.038 m² großen Grundstück gelegen, verfügt diese wunderschön gestaltete Villa über vier geräumige Schlafzimmer und vier elegante Badezimmer, die alle sorgfältig gestaltet wurden. Im Inneren durchfluten raumhohe Fenster die Innenräume mit natürlichem Licht und präsentieren eine raffinierte neutrale Farbpalette, hochwertige Oberflächen und offene Wohnbereiche. Diese Elemente verbinden sich zu einer warmen und einladenden Atmosphäre im gesamten Haus. Nahtloser Übergang zwischen Innen- und Außenbereich Treten Sie ein und entdecken Sie eine hochmoderne Küche, einen eleganten Essbereich und eine gemütliche Lounge, die alle von zeitgenössischen architektonischen Linien und geschmackvoller Einrichtung umrahmt sind. Die Hauptschlafzimmersuite ist eine wahre Oase der Ruhe mit einem Spa-ähnlichen Badezimmer und einem ruhigen Blick auf die Landschaftsgärten. Ein einzigartiges Highlight von Auriga 1 ist der nahtlose Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Große Schiebetüren öffnen sich zu Ihrer privaten Oase mit einem spektakulären Pool, einem üppig grünen Garten und stilvollen Chill-out-Zonen. Es ist der perfekte Ort, um Gäste zu empfangen oder einfach unter der mediterranen Sonne zu entspannen. Erstklassige Lage im Golf Valley von Marbella Auriga 1 bietet den ultimativen Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden Marbellas, Nueva Andalucía. Bekannt für seine prestigeträchtigen Golfplätze, gehobene Restaurants, Luxusboutiquen und die Nähe zu Puerto Banús, bietet dieser Standort Zugang zu allem, was Sie sich wünschen können. Diese Immobilie ist ein seltenes Juwel, das modernes Design, Privatsphäre und eine erstklassige Lage vereint und somit das perfekte Zuhause oder die perfekte Investitionsmöglichkeit an der Costa del Sol darstellt. Sind Sie bereit, den Luxus von Auriga 1 selbst zu erleben?



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Holzböden
Domotik
Keller
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Satellitenfernsehen
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
IndividualUnitsac
Walkincloset
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder
In der Nähe von Restaurants

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Sicherheitseingang

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Zustand

Exzellent
Neubau

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet
Offene Küche

Kategorie

Haustiere erlaubt

Ansichten

Pool
Gartenansicht

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Garten

Reifen