



Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

8.950.000 €

Referenz: RS10572 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 2.370m² Garten: 712m² Terrasse: 628m²





Costa del Sol, Marbella

Willkommen in der Villa Summer, einem brandneuen Haus in der prestigeträchtigen Gegend Rocío de Nagüeles, nur wenige Minuten vom berühmten Marbella Club und Puente Romano entfernt. Diese außergewöhnliche Immobilie verbindet auf wunderschöne Weise modernes Design mit klassischem andalusischem Charme und ist bereit, von Ihnen bezogen und genossen zu werden. Exquisites Design und unvergleichliche Annehmlichkeiten Die Villa Summer wurde von drei der führenden Kreativteams Marbellas – Sandon, GC Studio und AMES Arquitectos – entworfen und befindet sich auf einem 2.370 m² großen, flachen Grundstück mit 712 m² Innenfläche. Das Design der Villa verbindet nahtlos klare architektonische Linien mit warmen Naturmaterialien und traditionellen Akzenten und schafft so einen zeitlosen und einladenden Charakter. Im Inneren erwarten Sie helle, offene Wohnbereiche, eine hochwertige Küche und eine Vielzahl komfortabler Loungebereiche. Die Immobilie verfügt außerdem über eine private Wellness-Suite mit Fitnessraum, einschließlich Pilates-Reformer-Gerät und Sauna. Für Unterhaltung sorgen ein eigener Kinoraum und ein Spielbereich. Eines der einzigartigsten Merkmale der Villa Summer ist ihr privater Tennisplatz in voller Größe, eine Seltenheit an der Goldenen Meile. Nahtloses Wohnen im Innen- und Außenbereich und Blick auf La Concha Große Glastüren öffnen sich zu wunderschön angelegten Gärten, einem großen Swimmingpool und mehreren Ess- und Loungebereichen im Freien, die sich perfekt eignen, um das herrliche Klima Marbellas zu genießen. Die Immobilie bietet außerdem einen beeindruckenden Blick auf den majestätischen Berg La Concha. Die weitläufigen Terrassen bieten mehrere Außenbereiche, darunter einen schicken Chill-out-Bereich und eine gemütliche Lounge mit Feuerstelle, ideal, um die warmen Abende in Marbella zu genießen. Für ultimatives Wohlbefinden sorgt ein Outdoor-Fitnessbereich mit einem Kaltwasserbecken, perfekt zur Erholung. Erstklassige Lage an der Goldenen Meile Die Villa Summer bietet die seltene Gelegenheit, ein brandneues Haus in einer der begehrtesten Gegenden Marbellas zu erwerben. Sie vereint Privatsphäre, exzellentes Design und eine unschlagbare Anbindung an das Herz der Goldenen Meile und versetzt Sie damit in den Mittelpunkt eines luxuriösen Lebensstils. Sind Sie bereit, die Villa Summer zu Ihrem neuen Zuhause zu machen?



Eigenschaften:

Merkmale	Klimakontrolle	Ansichten
Überdachte Terrasse	Klimaanlage	Meer
In der Nähe des Transports	U/F Heizung	Pool
Private Terrasse	Automatisches Bewässerungssystem	Gartenansicht
Lagerraum		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Fitnessstudio		
Sauna		
Spielzimmer		
Paddel -Tennis		
Versorgungsraum		
Holzböden		
Domotik		
Keller		
Strand		
Kamin		
In der Nähe des Meeres		
In der Nähe von Golf		
Satellitenfernsehen		
Alarm		
Telefon		
GuestToilet		
Wohnzimmer		
IndividualUnitsac		
Glasfaser		
Surround System		
Parkettböden		
Porzellanböden		
Weinkeller		
Einstellung	Zustand	Pool
In der Nähe des Hafens	Neubau	Beheizter Pool
In der Nähe von Geschäften		Salzwasser-Schwimmbad
In der Nähe der Stadt		
In der Nähe von Schulen		
Spielplatz für Kinder		
In der Nähe von Restaurants		
Möbel	Küche	Garten
Voll eingerichtet	Separates Esszimmer	Reifen
	Küche ausgestattet	
	Offene Küche	
Sicherheit	Kategorie	
Gepanzerte Tür	Haustiere erlaubt	
Sicherheitseingang		

