



Detached Villa for sale in Marbella, Marbella

8.950.000 €

Referenz: RS10572 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 2.370m² Garten: 712m² Terrasse: 628m²





Costa del Sol, Marbella

Willkommen in der Villa Summer, einem brandneuen Haus in der prestigeträchtigen Gegend Rocío de Nagüeles, nur wenige Minuten vom berühmten Marbella Club und Puente Romano entfernt. Diese außergewöhnliche Immobilie verbindet auf wunderschöne Weise modernes Design mit klassischem andalusischem Charme und ist bereit, von Ihnen bezogen und genossen zu werden. Exquisites Design und unvergleichliche Annehmlichkeiten Die Villa Summer wurde von drei der führenden Kreativteams Marbellas – Sandon, GC Studio und AMES Arquitectos – entworfen und befindet sich auf einem 2.370 m² großen, flachen Grundstück mit 712 m² Innenfläche. Das Design der Villa verbindet nahtlos klare architektonische Linien mit warmen Naturmaterialien und traditionellen Akzenten und schafft so einen zeitlosen und einladenden Charakter. Im Inneren erwarten Sie helle, offene Wohnbereiche, eine hochwertige Küche und eine Vielzahl komfortabler Loungebereiche. Die Immobilie verfügt außerdem über eine private Wellness-Suite mit Fitnessraum, einschließlich Pilates-Reformer-Gerät und Sauna. Für Unterhaltung sorgen ein eigener Kinoraum und ein Spielbereich. Eines der einzigartigsten Merkmale der Villa Summer ist ihr privater Tennisplatz in voller Größe, eine Seltenheit an der Goldenen Meile. Nahtloses Wohnen im Innen- und Außenbereich und Blick auf La Concha Große Glastüren öffnen sich zu wunderschön angelegten Gärten, einem großen Swimmingpool und mehreren Ess- und Loungebereichen im Freien, die sich perfekt eignen, um das herrliche Klima Marbellas zu genießen. Die Immobilie bietet außerdem einen beeindruckenden Blick auf den majestätischen Berg La Concha. Die weitläufigen Terrassen bieten mehrere Außenbereiche, darunter einen schicken Chill-out-Bereich und eine gemütliche Lounge mit Feuerstelle, ideal, um die warmen Abende in Marbella zu genießen. Für ultimatives Wohlbefinden sorgt ein Outdoor-Fitnessbereich mit einem Kaltwasserbecken, perfekt zur Erholung. Erstklassige Lage an der Goldenen Meile Die Villa Summer bietet die seltene Gelegenheit, ein brandneues Haus in einer der begehrtesten Gegenden Marbellas zu erwerben. Sie vereint Privatsphäre, exzellentes Design und eine unschlagbare Anbindung an das Herz der Goldenen Meile und versetzt Sie damit in den Mittelpunkt eines luxuriösen Lebensstils. Sind Sie bereit, die Villa Summer zu Ihrem neuen Zuhause zu machen?



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Spielzimmer
Paddel -Tennis
Versorgungsraum
Holzböden
Domotik
Keller
Strand
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Satellitenfernsehen
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
IndividualUnitsac
Glasfaser
Surround System
Parkettböden
Porzellanböden
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder
In der Nähe von Restaurants

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gepanzerte Tür
Sicherheitseingang

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F Heizung
Automatisches Bewässerungssystem

Ansichten

Meer
Pool
Gartenansicht

Zustand

Neubau

Pool

Beheizter Pool
Salzwasser-Schwimmbad

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet
Offene Küche

Kategorie

Haustiere erlaubt

Garten

Reifen

