



**Penthouse Duplex for sale in Marbella, Marbella**

**3.750.000 €**

Referenz: RS10573    Schlafzimmer: 4    Badezimmer: 4    Garten: 238m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Dieses exquisite Duplex-Penthouse liegt direkt an der pulsierenden Strandpromenade von Puerto Banús und bietet eine einmalige Gelegenheit für luxuriöses Wohnen an der Costa del Sol. Kürzlich von einem renommierten Architekten aus Marbella neu gestaltet und nach höchsten Standards renoviert, zeugt jedes Detail dieser hellen und großzügigen Residenz von raffiniertem Design. Das prächtige, von Tageslicht durchflutete Wohnzimmer verfügt über opulente cremefarbene Marmorböden und eine sorgfältig ausgewählte Beleuchtung, die eine einladende Atmosphäre schaffen. Genießen Sie das großzügig geschnittene Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem begehbaren Kleiderschrank und einem bezaubernden Meerblick. Zwei weitere gut ausgestattete Doppelzimmer mit eigenem Bad sowie ein weiteres Gästezimmer mit separatem Bad bieten höchsten Komfort und Privatsphäre. Die hochmoderne Küche ist mit hochwertigen Geräten und reichlich Stauraum ausgestattet und erfüllt alle kulinarischen Wünsche. Das i-Tüpfelchen ist zweifellos die spektakuläre Terrasse, die einen unverbauten, faszinierenden Blick über den glamourösen Yachthafen und die Weite des Mittelmeers bietet. Diese komplett möblierte Immobilie repräsentiert den Gipfel renovierten Luxus in einer der begehrtesten Lagen Spaniens und ist sofort bezugsfertig.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Holzböden  
Domotik  
Strand  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Golf  
Alarm  
Telefon  
GuestToilet  
Wohnzimmer  
Balkon  
IndividualUnitsac  
Glasfaser  
Surround System

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/F/H Badezimmer

### Ansichten

Meer  
Panorama

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Strand  
Spielplatz für Kinder  
In der Nähe von Restaurants

### Zustand

Kürzlich renoviert  
Neubau

### Möbel

Voll eingerichtet

### Küche

Separates Esszimmer  
Küche ausgestattet  
Offene Küche

### Sicherheit

Sicherheitseingang

### Kategorie

Haustiere erlaubt