



Townhouse for sale in Marbella, Marbella

1.995.000 €

Referenz: RS10578 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 240m² Terrasse: 130m²





Costa del Sol, Marbella

Dieses atemberaubende Stadthaus ist ein Meisterwerk modernen Designs, sorgfältig renoviert und in der prestigeträchtigen Wohnanlage Altos de Puente Romano gelegen. Die Immobilie befindet sich in der sicheren, bewachten Enklave Monte Marbella Club und bietet eine einzigartige Mischung aus Luxus und Ruhe. Hier können Sie den pulsierenden Lebensstil Marbellas genießen und gleichzeitig einen ruhigen Rückzugsort zum Entspannen haben.

Highlights der Immobilie Dieses geräumige Stadthaus erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über eine Dachterrasse. Es wurde von dem renommierten Designbüro BOHER renoviert, dessen Liebe zum Detail in jedem Winkel zu spüren ist.

Erdgeschoss: Der offene Wohnbereich ist lichtdurchflutet. Die Küche verfügt über maßgefertigte Holzschränke und hochwertige Siemens-Geräte. Eine gemütliche Lounge mit Bioethanol-Kamin öffnet sich zu einer überdachten Terrasse und einem privaten Garten.

Erster Stock: Im ersten Stock befindet sich ein luxuriöses Hauptschlafzimmer mit maßgefertigten Holzschränken und einer privaten Terrasse. Außerdem gibt es zwei weitere Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen.

Dachterrasse: Die Dachterrasse bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge und verfügt über eine voll ausgestattete Außenküche, die sich perfekt für gesellige Anlässe eignet.

Untergeschoss: Im Untergeschoss befinden sich ein viertes Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein vielseitig nutzbarer Bonusraum. Dieser Raum kann ganz nach Ihren Wünschen gestaltet werden, egal ob Sie sich einen Fitnessraum, ein Kino oder einen Unterhaltungsraum vorstellen.

Lage und Erreichbarkeit Die Immobilie liegt nur 20 Gehminuten vom berühmten Puente Romano Hotel, dem Strand und der malerischen Promenade entfernt, die Sie sowohl mit der Stadt Marbella als auch mit dem berühmten Puerto Banús verbindet.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
 In der Nähe des Transports
 Private Terrasse
 Lagerraum
 Doppelverglasung
 W-lan
 Holzböden
 Domotik
 Kamin
 In der Nähe des Meeres
 In der Nähe von Golf
 Alarm
 Telefon
 GuestToilet
 Wohnzimmer
 IndividualUnitsac
 Walkincloset
 Glasfaser
 Surround System
 Porzellanböden

Einstellung

In der Nähe des Hafens
 In der Nähe von Geschäften
 In der Nähe der Stadt
 In der Nähe von Schulen
 Spielplatz für Kinder
 In der Nähe von Restaurants

Küche

Separates Esszimmer
 Küche ausgestattet
 Offene Küche

Kategorie

Haustiere erlaubt

Klimakontrolle

Klimaanlage
 U/F/H Badezimmer
 Automatisches Bewässerungssystem

Zustand

Kürzlich renoviert
 Neubau

Garten

Reifen

Ansichten

Gartenansicht

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
 24 -Stunden -Sicherheit
 Sicherheitseingang