



Townhouse for sale in Marbella, Marbella

1 995 000 €

Référence: RS10578 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 240m² Terrasse: 130m²





Costa del Sol, Marbella

Cette superbe maison de ville est un chef-d'œuvre de design moderne, méticuleusement rénovée et située dans le prestigieux quartier d'Altos de Puente Romano. Située dans l'enclave sécurisée et fermée du Monte Marbella Club, la propriété offre un mélange unique de luxe et de tranquillité. Vous pouvez profiter du style de vie animé de Marbella tout en bénéficiant d'un havre de paix où vous vous sentirez chez vous. Points forts de la propriété Cette maison de ville spacieuse s'étend sur trois niveaux et dispose d'un solarium sur le toit. Elle a été rénovée par le célèbre cabinet de design BOHER, dont le souci du détail est évident dans chaque recoin. Rez-de-chaussée : L'espace de vie ouvert est baigné de lumière naturelle. La cuisine est équipée de meubles en bois sur mesure et d'appareils électroménagers Siemens haut de gamme. Un salon confortable, doté d'une cheminée au bioéthanol, s'ouvre sur une terrasse couverte et un jardin privé. Premier étage : Le premier étage comprend une luxueuse chambre principale avec des armoires en bois sur mesure et une terrasse privée. Il y a également deux chambres supplémentaires qui partagent une salle de bains. Solarium sur le toit : La terrasse sur le toit offre une vue imprenable sur la mer et les montagnes et comprend une cuisine extérieure entièrement équipée, parfaite pour recevoir. Sous-sol : Le niveau inférieur comprend une quatrième chambre avec salle de bains attenante et une pièce supplémentaire polyvalente. Cet espace peut être personnalisé selon vos besoins, que vous envisagiez d'y installer une salle de sport, un cinéma ou une salle de divertissement. Emplacement et accessibilité La propriété se trouve à seulement 20 minutes à pied de l'emblématique hôtel Puente Romano, de la plage et de la promenade pittoresque qui vous relie à la fois à la ville de Marbella et au célèbre Puerto Banus.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Wifi

Parquet
Domotique
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Alarme
Téléphone
GuestToilet
Salon

Individualitsac
Walkincloset
Fibre optique
Système Surround
Sols en porcelaine

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants
Proche des restaurants

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée
Cuisine ouverte

Catégorie

Animaux autorisés

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Vues

Vue sur le jardin

Condition

Récemment rénové
Nouvelle construction

Meubles

Optional

Jardin

Mature

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Entrée de sécurité