



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

5.850.000 €

Referenz: RS10582 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.503m² Garten: 545m² Terrasse: 342m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Erleben Sie ultimativen Luxus in der Villa Malibu, einer beeindruckenden modernen Villa im Herzen von Nueva Andalucía. Dieses architektonische Juwel von Francisco Martinez Galvan bietet mit seiner Mischung aus zeitgenössischem Design und hochwertiger Ausstattung einen privaten und anspruchsvollen Lebensstil. Das Erdgeschoss der Villa ist ein Meisterwerk des offenen Wohnens, mit einer eleganten, mit Siemens-Geräten ausgestatteten Küche, die in einen lichtdurchfluteten Wohnbereich übergeht, der sich zu atemberaubenden Außenterrassen hin öffnet. Eine private Master-Suite nimmt die gesamte obere Etage ein und verfügt über einen begehbaren Ankleidebereich und zwei abgeschiedene Terrassen mit Whirlpool und Meerblick. Die untere Etage ist auf Wellness und Unterhaltung ausgelegt und verfügt über einen Innenpool, einen voll ausgestatteten Fitnessraum, eine Dampfsauna und einen temperaturgeregelten Weinkeller. Die Außenbereiche sind mit mehreren Terrassen, einem Grillplatz, einem Bouleplatz und einem innovativen Salzwasserpool ein Traum für jeden Gastgeber. Die Villa liegt im exklusiven Golf Valley, nur wenige Minuten von den Golfplätzen Los Naranjos, Aloha und Las Brisas sowie von Spitzenrestaurants, gehobenen Geschäften und internationalen Schulen entfernt. Mit Puerto Banús und der Golden Mile nur eine kurze Autofahrt entfernt, ist die Villa Malibu ein Refugium des Komforts und der Eleganz mit mühelosem Zugang zu den besten Angeboten der Costa del Sol.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Spielzimmer
Versorgungsraum
Whirlpool
Domotik
Keller
Kamin
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Golf
Alarm
Telefon
GuestToilet
Wohnzimmer
IndividualUnitsac
Walkincloset
Glasfaser
Surround System
Waschküche
Parkettböden
Porzellanböden
Dachterrasse
Weinkeller

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Spielplatz für Kinder
In der Nähe von Restaurants

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Sicherheitseingang

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/F/H Badezimmer
Automatisches Bewässerungssystem

Zustand

Exzellent
Neubau

Küche

Separates Esszimmer
Küche ausgestattet
Offene Küche

Kategorie

Haustiere erlaubt

Ansichten

Meer
Pool
Gartenansicht

Pool

Salzwasser-Schwimmbad

Garten

Reifen