



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

5 850 000 €

Référence: RS10582 Chambres: 6 Bain: 5 Terrain: 1 503m² Construite: 545m² Terrasse: 342m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez le summum du luxe à la Villa Malibu, une villa moderne et remarquable nichée au cœur de Nueva Andalucía. Ce joyau architectural, conçu par Francisco Martinez Galvan, offre un style de vie privé et sophistiqué grâce à son mélange de design contemporain et d'équipements haut de gamme. Le rez-de-chaussée de la villa est un chef-d'œuvre d'espace ouvert, avec une cuisine élégante équipée par Siemens qui s'ouvre sur un salon lumineux donnant sur de superbes terrasses extérieures. Une suite parentale privée occupe tout l'étage supérieur, avec un dressing et deux terrasses isolées avec jacuzzi et vue sur la mer. Conçu pour le bien-être et les loisirs, le niveau inférieur dispose d'une piscine intérieure, d'une salle de sport entièrement équipée, d'un sauna à vapeur et d'une cave à vin à température contrôlée. Les espaces extérieurs sont le rêve de tout amateur de divertissement, avec plusieurs terrasses, un espace barbecue, un terrain de pétanque et une piscine d'eau salée innovante. Située dans l'exclusive Golf Valley, vous êtes à quelques minutes des terrains de golf Los Naranjos, Aloha et Las Brisas, ainsi que des meilleurs restaurants, des boutiques haut de gamme et des écoles internationales. Avec Puerto Banús et le Golden Mile à quelques minutes en voiture, la Villa Malibu est un havre de confort et d'élégance qui permet d'accéder facilement au meilleur de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques	Climatisation	Vues
Terrasse couverte	Climatisation	Mer
Près du transport	Salles de bain U / F / H	Piscine
Terrasse privée	Système d'irrigation automatique	Vue sur le jardin
Salle de stockage		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Wifi		
Salle de jeux		
Buanderie		
Jacuzzi		
Domotique		
Sous-sol		
Cheminée		
Près de la mer		
Près du golf		
Alarme		
Téléphone		
GuestToilet		
Salon		
Individualitsac		
Walkincloset		
Fibre optique		
Système Surround		
Buanderie		
Parquets		
Sols en porcelaine		
Terrasse sur le toit		
Cave à vin		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du port	Excellent	Piscine d'eau salée
Proche des magasins	Nouvelle construction	
Près de la ville		
Près des écoles		
Terrain de jeu pour les enfants		
Proche des restaurants		
Meubles	Cuisine	Jardin
Entièrement meublé	Salle à manger séparée	Mature
	Cuisine équipée	
	Cuisine ouverte	
Sécurité	Catégorie	
Entrée de sécurité	Animaux autorisés	