



Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

5 850 000 €

Référence: RS10582 Chambres: 6 Bain: 5 Terrain: 1 503m² Construite: 545m² Terrasse: 342m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez le summum du luxe à la Villa Malibu, une villa moderne et remarquable nichée au cœur de Nueva Andalucía. Ce joyau architectural, conçu par Francisco Martinez Galvan, offre un style de vie privé et sophistiqué grâce à son mélange de design contemporain et d'équipements haut de gamme. Le rez-de-chaussée de la villa est un chef-d'œuvre d'espace ouvert, avec une cuisine élégante équipée par Siemens qui s'ouvre sur un salon lumineux donnant sur de superbes terrasses extérieures. Une suite parentale privée occupe tout l'étage supérieur, avec un dressing et deux terrasses isolées avec jacuzzi et vue sur la mer. Conçu pour le bien-être et les loisirs, le niveau inférieur dispose d'une piscine intérieure, d'une salle de sport entièrement équipée, d'un sauna à vapeur et d'une cave à vin à température contrôlée. Les espaces extérieurs sont le rêve de tout amateur de divertissement, avec plusieurs terrasses, un espace barbecue, un terrain de pétanque et une piscine d'eau salée innovante. Située dans l'exclusive Golf Valley, vous êtes à quelques minutes des terrains de golf Los Naranjos, Aloha et Las Brisas, ainsi que des meilleurs restaurants, des boutiques haut de gamme et des écoles internationales. Avec Puerto Banús et le Golden Mile à quelques minutes en voiture, la Villa Malibu est un havre de confort et d'élégance qui permet d'accéder facilement au meilleur de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de jeux
Buanderie
Jacuzzi
Domotique
Sous-sol
Cheminée
Près de la mer
Près du golf
Alarme
Téléphone
GuestToilet
Salon
Individualitsac
Walkincloset
Fibre optique
Système Surround
Buanderie
Parquets
Sols en porcelaine
Terrasse sur le toit
Cave à vin

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Terrain de jeu pour les enfants
Proche des restaurants

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Entrée de sécurité

Climatisation

Climatisation
Salles de bain U / F / H
Système d'irrigation automatique

Vues

Mer
Piscine
Vue sur le jardin

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Piscine

Piscine d'eau salée

Cuisine

Salle à manger séparée
Cuisine équipée
Cuisine ouverte

Jardin

Mature

Catégorie

Animaux autorisés